



Број:

**ГОДИШЊИ ИЗВЈЕШТАЈ О РАДУ ПРЕДСЈЕДНИКА
ОПШТИНЕ И ОРГАНА ЛОКАЛНЕ УПРАВЕ И СЛУЖБИ
ОПШТИНЕ ТИВАТ ЗА 2021. ГОДИНУ**

Тиват, март 2022. године



ОПШТИНА ТИВАТ





Поштоване суграђанке и суграђани, одборници СО Тиват,

Пред вама се налази Извјештај о раду председника општине, органа локалне управе и служби за 2021. годину. Протеклу годину обиљежио је наставак борбе са пандемијом вируса корона али такође и санирање општинског буџета, како би у овој години били у могућности да реализујемо што већи број инвестиција.

Годину за нама обиљежио је бојкот рада СО Тиват од стране опозиционих одборника, као и одборника СДП-а, који је давао мањинску подршку владајућој коалицији у парламенту. Бојкот за који није објављен званичан разлог, директна је последица дешавања на државном нивоу и идеолошких циљева партија из Тивта са централама у Подгорици.

Тиватска општинска власт је из коријена промијенила однос са стратешким инвеститорима који реализују пројекте на територији општине. Борба за јавни интерес и друштвено одговорно дјеловање довели су до договора са Porto Montenegro, чији је резултат наплата накнада за комунално опремање грађевинског земљишта од близу 2.4 милиона евра. То је урађено први пут након 12 година, чиме је прекинута пракса живљих администрација који су овом инвеститору опраштали дугове за комуналије.

Како би заштитили јавни интерес и разјаснили узроке девастираног градског буџета, тиватска администрација поднијела је више кривичних пријава за високу корупцију, против бившег председника општине – Синише Кусовца, те бивших истакнутих чланова управљачких органа тиватских општинских предузећа и осталих одговорних особа. Дио кривичних пријава поднешен је у 2021. години, а са истим активностима наставило се и у 2022. години. У октобру 2021. године поднешена је кривична пријава Основном државном тужилаштву у Котору, против Синише Кусовца, због ненамјенског трошења средстава у износу од 902 217,00 евра.

У децембру мјесецу, поднешена је кривична пријава Специјалном државном тужилаштву Црне Горе против Свјетлане Ђикановић, некадашње председнице одбора директора ДОО „Комунално“ Тиват, која је, како се сумња као оснивач Омладинске задруге, склапала уговоре штетне по друштво у коме је била председница одбора директора, те тако оштетила исто за значајна новчана средства.

Рационализација броја запослених у локалној управи је био веома захтјеван и комплексан задатак који је локална управа успјешно спровела. Важно је напоменути да је комплетан процес одрађен уз поштовање свих законских прописа, а што доказује и да нема негативног мишљења од стране владине Комисије за жалбе ни по једном основу. Такође, до сада није закључен ни један уговор о привременим и повременим пословима, као ни уговор о дјелу за запослење у локалној управи, а што је била пракса бивше власти.

Туристичка сезона у 2021. години била је изнад очекивања. На иницијативу Општине Тиват, успостављена је авио линија Тиват – Ниш, која је уз конкурентну цијену карте приближила нашу дестинацију туристима са тог подручја.

У марту мјесецу, формирана је нова Скупштина фудбалског клуба „Арсенал“, која је састављена од препознатих тиватских спортских радника и некадашњих играча Арсенала. Новоизабрано руководство најстаријег тиватског спортског клуба, уз посредовање општинског руководства, потписало је спонзорски уговор са Porto Montenegro, у износу од 150 000 евра годишње. Уз овај спонзорски уговор, као добар подстицај за рад клуба, очекујемо да ће Арсенал у 2022. години почети да игра у Првој црногорској фудбалској лиги.

У прошлој години, радили смо и на рационализацији општинских предузећа, па је на сједници СО усвојена одлука о спајању Аутобуске станице и Паркинг сервиса у једно предузеће. Тиме се постиже већа ефикасност рада и економска стабилизација ових фирми.

Ваља напоменути да је градска управа у свим својим активностима стриктно водила рачуна о транспарентности свога рада. О томе свједочи значајно повећање медијског присуства челника локалне



управе и старјешина општинских органа у медијима уз увођење нове праксе да грађани Тивта у сваком тренутку знају стање на општинским рачунима.

Од близу 4 милиона евра дуга, колико смо затекли у градској каси, стање на банковним рачунима је тренутно 5,7 милиона евра, са знацама да ће се тај износ током године и значајно увећати.

Исплатили смо власнике земље на локалитету Клачина у износу од око 2.5 милиона евра, те тако обештетили наше суграђане којима је бивша локална власт узурпирала земљу и без ријешених имовинско – правних односа на том мјесту саградила Постројење за пречишћавање отпадних вода.

Од већих инвестиција које очекујемо у наредном периоду је изградња нове основне школе у Радовићима, за коју је Управа за јавне радове Владе Црне Горе издвојила у капиталном буџету 3,8 милиона евра. ЈП Морско добро ће са 4 милиона евра финансирати обално шеталиште од Лепетана до Доње Ластве, а чија реализација почиње током ове године. Такође, планирано је да се заврши и обално шеталиште Белани, за чију реализацију је Влада Црне Горе издвојила 1,1 милион евра.

Борба за одбрану јавног интереса, залагање за очување Тивта као водеће научичке дестинације, пожељно. града за инвестирање уз константно подизање квалитета живота Тивћана, задаци су на којима ћемо инсистирати у наредном периоду.

Предсједник општине Тиват

Жељко Комненовић



САДРЖАЈ

1 СЛУЖБА ПРЕДСЈЕДНИКА ОПШТИНЕ.....	1
1.1 Потпредседници.....	1
1.2 Главни градски архитекта	1
1.3 Менаџер.....	2
1.2 Сарадња са државним органима, организацијама и другим институцијама у земљи.....	8
1.3 Посјете страних делегација.....	10
1.4 Сарадња са грађанима	11
1.5 Дан Општине	12
1.6 Информисање јавности	13
1.7 Анализа медијског присуства	13
1.8 Друштвене мреже.....	14
1.11 Корона вирус и информисање.....	15
2. СЛУЖБА ГЛАВНОГ АДМИНИСТРАТОРА	16
2.1 Вршење послова другог степеног органа у управним стварима из надлежности органа управе и посебних служби	16
2.2 Оцјена стања и предлог мјера за унапријеђење стања.....	17
2.3 Координација рада органа локалне управе и служби у извршавању послова за које је потребна међусобна сарадња	17
2.4 Давање стручних упутстава и инструкција за рад органима управе и службама ради правилне примјене Закона и других прописа	18
2.5 Спровођење закона и прописа из области печата.....	18
2.6 Припрема годишњег извјештаја о поступању у управним стварима из надлежности Општине	18
2.7 Подношење Предсједнику општине годишњег извјештаја о раду и других извјештаја на захтјев предсједника општине.....	19
2.8 Рјешавање сукоба надлежности између органа управе у складу са законом.....	19
2.9 Рјешавање по иницијативама грађана из дјелокруга службе	19
2.10 Спровођење управног поступка за слободан приступ информацијама из свог дјелокруга, и других управних поступака у складу са законом.....	19
2.11 Учешћивање у припреми кадровског плана	19
2.12 Радни односи и права и обавезе запослених у Служби.....	20
2.13 Сарадња са државним органима и другим правним лицима у оквиру дјелокруга рада.....	20
2.14 Пужање стручне помоћи органима локалне управе и служби у изради управних аката	21
3 ДИРЕКЦИЈА ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ.....	22
3.1 Служба за јавне набавке	23
3.2 Сprovedени поступци за утврђивање накнаде за комунално опремање грађевинског земљишта за изградњу / реконструкцију објеката:.....	34



4 ДИРЕКЦИЈА ЗА ИМОВИНСКО – ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ.....	35
5 СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ФИНАНСИЈЕ	47
5.1 Извјештај одјељења за трезор и буџет за период од 01.01.2021.године до 31.12.2021.године.....	47
5.2 Извјештај одјељења за локалне јавне приходе за период од 01.01.2021.године до 31.12.2021.године	49
5.2.1 Порез на непокретности.....	49
5.2.2 Туристичка такса.....	49
5.2.3 Комуналне таксе	50
5.2.4 Закуп пословних простора, станова и гаража и земљишта	50
5.2.5 Комунално опремање грађевинског земљишта.....	50
5.2.6 Прирез порезу на доходак физичких лица	50
5.2.7 Члански допринос ТО	51
5.2.8 Боравишна такса.....	51
6 СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРЕЂЕЊЕ ПРОСТОРА	52
6.1 Организација и кадровска способљеност за извршавање послова службе.....	52
6.2 Опште стање у управној области	52
6.3 Подаци о реализованим пословима	54
6.3.1 Учесће у изради планских докумената	56
6.3.2 Израда и доношење подзаконских аката.....	56
6.3.3 Израда и доношење Урбанистичко-техничких услова и употребних дозвола	58
6.3.5 Привремени објекти.....	59
6.3.4 Поступак легализације бесправних објеката	61
6.3.5 Поступак доношења одлука о изградњи локалних објеката од општег интереса	64
6.3.6 Издавање извода и потврда о намјени земљишта.....	65
6.4 Однос и сарадња са органима, организацијама и другим субјектима.....	66
6.5 Подаци о обезбеђењу учешћа локалног становништва у вршењу јавних послова и начин остваривања јавности и транспарентности рада.....	67
6.6 Заштита животне средине	69
6.6.1 Заштићена природна добра.....	69
6.7 Енергетска ефикасност	71
6.8 Закључак и предлог мјера	71
7 СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПРИВРЕДУ	73
7.1 Комуналне дјелатности.....	73
7.1.1 Преглед издатих рјешења.....	73
7.1.2 Управни надзор над радом јавних служби	73
7.2 Стамбена област и територијална организација	74
7.2.1 Активности из области територијалне организације.....	74
7.2.2 Организовање стамбених зграда са прегледом донесених аката из ове области.....	74
7.3 Саобраћај.....	75



7.3.1 Преглед издатих рјешења.....	75
7.3.2 Саобраћајна сигнализација и опрема.....	75
7.3.3 Јавни градски и приградски превоз путника.....	76
7.4 Туризам	76
7.4.1 Издавање рјешења о упису у Централни туристички регистар, рјешења о категоризацији и рекатегоризацији објеката за пружање услуга смјештаја у домаћинству у 2021. години.....	76
7.4.2 Рад Комисије за категоризацију угоститељских објеката и Комисије за утврђивање минималних услова које морају испуњавати уређена и изграђена купалишта	78
7.4.3 Праћење обрачуна и наплате боравишне таксе.....	78
7.4.4 Праћење обрачуна и наплате боравишне таксе на пловним објектима	78
7.4.5 Праћење обрачуна и наплате Чланског доприноса туристичким организацијама.....	79
7.4.6 Праћење наплате туристичке таксе.....	79
7.4.7 Праћење туристичког промета у Општини Тиват	79
7.4.8 Сарадња са осталим органима локалне самоуправе, предузећима и институцијама, јавност и транспарентност	80
7.5. Предузетништво	80
7.5.1 Угоститељска дјелатност	80
7.5.2 Туристичке услуге на купалиштима	80
7.5.3 Изнајмљивање возила	81
7.5.4 Кампови и спортско – рекреативне дјелатности	81
7.5.5 Туристичке услуге у наутичком туризму	81
7.5.6 Ауто такси превоз	81
7.5.7 Трговина и занатство.....	82
7.5.8 Женско предузетништво	82
7.5.9 Активности у вези оснивања бизнис инкубатора.....	83
7.5.10 Bussiness Friendly Certificate South East Europe (BFC SEE)	83
7.5.11 Привредни савјет	83
7.6 Пољопривреда.....	83
7.6.1 Активности спроведене у циљу подршке пољопривреди.....	83
7.6.2 Сарадња са ресорним Министарством	84
7.6.3 Фитосанитарне мјере – заштита палми.....	85
7.6.4 Активности из Плана подстицајних мјера у пољопривреди и локалног акционог плана за биодиверзитет	85
7.7. Водопривреда.....	85
7.7.1 Преглед издатих рјешења.....	85
7.7.2 Мјере заштите од штетног дејства вода.....	86
7.7.3 Рад Комисије за процјену штета од елементарних непогода.....	86
7.8. Нормативни послови – припрема скупштинског материјала	86
7.8.1 Одлука о комуналном реду	87
7.8.2 Одлука о допуни Одлуке о подстицајима у развој пољопривреде	87



7.8.3 Одлука о доношењу мјера за подршку привреди у Општини Тиват	87
7.8.4 Одлука о усвајању Елабората рационализације пословања „Паркинг сервис“ д.о.о. Тиват и „Аутобуска станица“ д.о.о. Тиват са приједлозима за спајање два предузећа	87
7.8.5 Одлука о допунама Статута друштва са ограниченом одговорношћу „Паркинг сервис“ Тиват	87
7.8.6 Одлука о уступању на управљање и коришћење објекта аутобуске станице Друштву са ограниченом одговорношћу „Паркинг сервис“ Тиват	88
7.8.7 Одлука о измјени и допуни Одлуке о доношењу Главног пројекта вођења и регулисања саобраћајних токова у Тивту	88
7.8.8 Одлука о измјенама и допунама Одлуке о одређивању назива улица, шеталишта и тргова у општини Тиват	88
7.8.9 Одлука о доношењу Елабората о начину коришћења јавних паркиралишта у захвату улица Београдска, Подгоричка и Загребачка – ДУП Сељаново Фаза I	88
8 СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ДРУШТВЕНЕ ДЈЕЛАТНОСТИ	90
8.1 Нормативни послови	90
8.1.1 Усвојене одлуке:	90
8.1.2 Одлуке стављене у скупштинску процедуру:	91
8.2 Студијско – аналитички послови	91
8.3 Слободан приступ информацијама	92
8.4 Култура	92
8.4.1 Библиотека дјелатност	92
8.4.2 Издавачка дјелатност	92
8.4.3 Спомен обиљежја	92
8.4.4 Новембарски дани	92
8.4.5 Остало из области културе	93
8.4.6 Савјет за културу	93
8.5 Невладине организације	93
8.5.1 Суфинансирање пројекта невладиних организација	94
8.5.2 ReLOaD	94
8.6 Спорт	94
8.6.1 Суфинансирање програма рада спортских организација	94
8.6.2 Остало из области спорта	95
8.6.3 Савјет за спорт	95
8.7 Образовање	96
8.7.1 Сарадња са васпитно образовним установама	96
8.7.2 Стипендирање студената и награђивање ученика и студената	96
8.8 Усмјеравање дјеце са посебним образовним потребама	97
8.9 Јавно информисање	97
8.10 Омладинска политика	97
8.10.1 Акција „Ми стварамо лидере“	98
8.10.2 Уређење дјечјих игралишта	98
8.10.3 Међународни дан младих	99



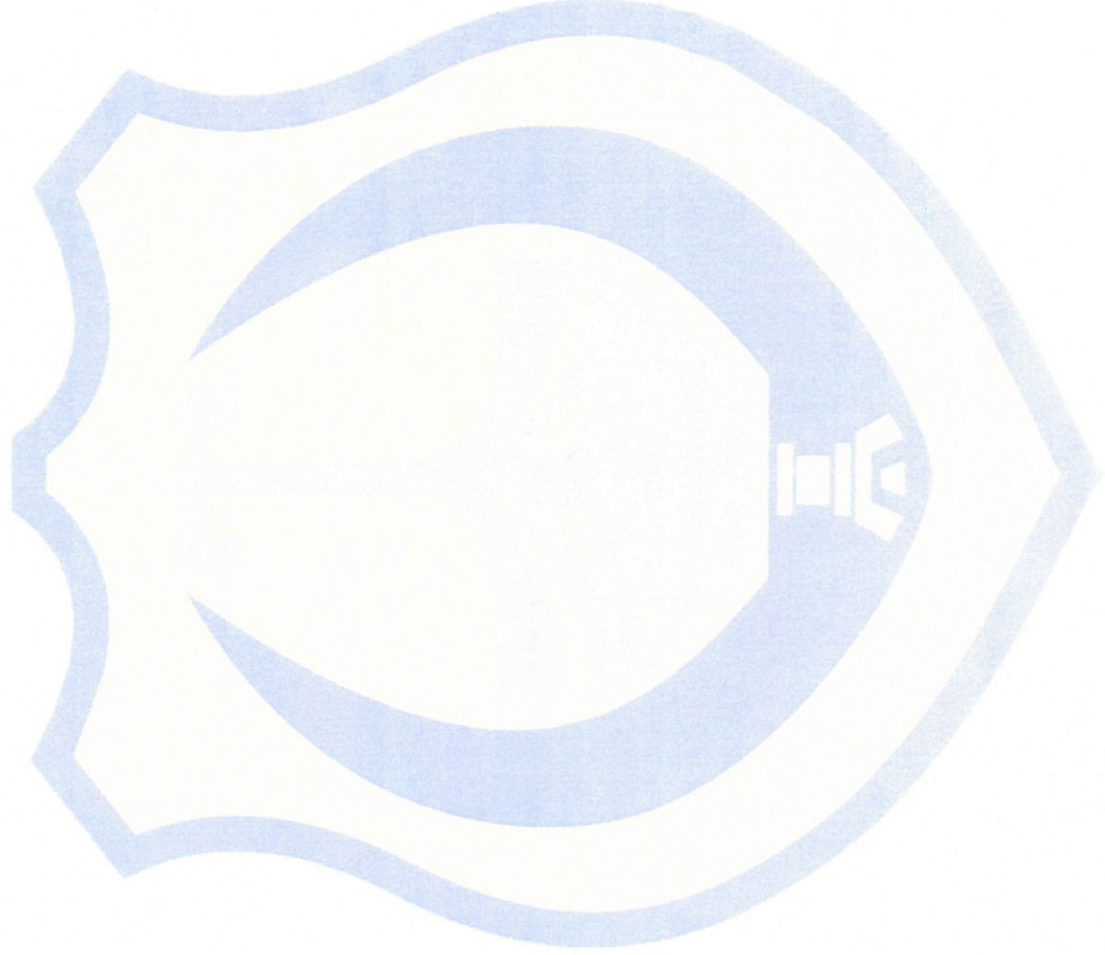
8.10.4 Пројекат "Акциони дан"	99
8.10.5 Пројекат DEAL4EU	99
8.10.6 Међународни дан волонтера	100
8.10.7 Округли сто на тему оснаживања младих у сфери пословања	100
8.10.8 Радионица „Омладина учи омладину“	100
8.10.9 Радионица о људским правима	100
8.10.10 Акција „Књига по књигу“	100
8.10.11 Радионица за израду биографија	101
8.10.12 Европска недеља мобилности	101
8.10.13 Еколошке активности	101
8.10.14 Иницијатива за обезбјеђивање новог простора за окупљање младих	101
8.10.15 Савјет за младе у општини Тиват	101
8.11 Превенција болести зависности	102
8.11.1 Међународни дан борбе против злоупотребе дрога	102
8.11.2 Свјетски дан борбе против дуванског дима	103
8.11.3 Међународни дан борбе против сиде	103
8.11.4 Одржавање предавања и радионица на тему болести зависности, вршњачког насиља и других облика девијантног понашања за ученике тиватских школа	103
8.11.5 Радионица о превенцији суицида	103
8.11.6 Радионице о вршњачком насиљу и злоупотреби пиротехничких средстава	103
8.11.7 Меморандум о сарадњи између општине Тиват и ЈУ „Какарицка гора Подгорица“	104
8.12 Социјална и дјечија заштита	104
8.12.1 Једнократна новчана помоћ	104
8.12.2 Новчана накнада за новорођено дијете	104
8.12.3 Услуга Помоћ и њега у кући	104
8.12.4 Општинска Организација Црвеног крста Тиват	105
8.12.5 Социјално становање	105
8.12.6 ЈУ „Дневни центар за дјецу и младе са сметњама и тешкоћама у развоју - Тиват“	105
8.13 Борачка и инвалидска заштита	106
8.14 Социјална инклузија Рома и Египћана	106
8.14.1 Локални план за социјалну инклузију Рома и Египћана (у даљем тексту РЕ) за период 2017-2021. године у општини Тиват	106
8.14.2 Неформално насеље 7. јул	107
8.14.3 Romacted	107
8.14.4 Локални акциони план за социјалну инклузију Рома и Египћана у општини Тиват за период 2022-2026. године	107
8.14.5 Стратегија социјалне инклузије Рома и Египћана 2021-2025	108
8.15 Интеграција и заштита од дискриминације лица са инвалидитетом	108
8.16 Мањинска права	109
8.17 Родна равноправност	109



8.18 Насиље над женама	109
9 СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ЛОКАЛНУ УПРАВУ	110
9.1 Одјељење за управљање људским ресурсима и писарницу	110
9.1.1 Одјељење за управљање људским ресурсима	110
9.1.2 Писарница	113
9.3 Одјељење за информационе технологије	120
9.3.1 Google аналитика - посјећеност интернет странице Општине Тиват за 2021. годину	121
9.3.2 СИСТЕМ 48	124
9.3 Заједнички послови	126
9.3.1 Донесене одлуке, правилници, процедуре	126
9.3.2 Возни парк	126
9.3.3 Послови редовног одржавања опреме и зграде	127
9.3.4 Телекомуникационе услуге	127
9.3.5 Издавање сала	128
9.4 Послови сарадње са мјесним заједницама	129
10 СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ И КОМУНАЛНИ НАДЗОР	130
10.1 Општи дио	130
10.2 Резултати контрола по основу инспекцијског и комуналног надзора	131
11 СЛУЖБА ЗА УНУТРАШЊУ РЕВИЗИЈУ	137
11.1 Спроведене ревизорске активности током 2021. године	137
11.2 Остале активности Службе:	142
11.3 Обустављени процеси током ревизије сходно члану 26 Закона о управљању и унутрашњим контролама у јавном сектору ("Службени лист Црне Горе", бр. 075/18 од 23.11.2018)	144
11.4 Слободан приступ информацијама:	144
11.5 Континуирана професионална едукација унутрашњих ревизора	145
11.6 Извјештај о кадровима у Служби	145
11.7 Извјештај о ограничењима у раду	146
12 СЛУЖБА ЗАШТИТЕ	146
12.1 Увод	146
12.2 Људски ресурси	146
12.3 Опремљеност Службе	147
12.4 Интервенције и активности Службе у 2021.години	149
12.5 Анализа интервенција у 2021.години	150
12.6 Добровољна ватрогасна друштва	151
12.7 План активности за 2022. годину	151
14 УСВОЈЕНЕ ОДЛУКЕ НА СКУПШТИНСКИМ ЗАСИЈЕДАЊИМА	153
14.1 Усвојене одлуке са VI сједнице СО ТИВАТ од 29.01.2021. године	153
14.2 Усвојене одлуке са VII сједнице СО ТИВАТ од 19.03.2021. године	153
14.3 Усвојене одлуке са VIII сједнице СО ТИВАТ од 31.03.2021. године	154



14.4 Усвојене одлуке са IX сједнице СО ТИВАТ од 19.05.2021. године	154
14.5 Усвојене одлуке са X сједнице СО ТИВАТ од 30.06.2021. године	155





1 СЛУЖБА ПРЕДСЈЕДНИКА ОПШТИНЕ

У Служби председника Општине обављају се послови који произилазе из надлежности председника Општине, обезбеђујући његов ефикасан и законит рад, те су тако припрема аката са контролом њихове законитости, промоција стратешких циљева и развојних пројеката, примање захтјева, иницијатива и притужби грађана неке од редовних активности ове Службе. Служба је организована као јединствена организациона цјелина, којом руководи Предсједник општине.

Служба председника општине подразумеива:

- Потпредсједнике
- Главног градског архитекту
- Менаџера

1.1 Потпредсједници

Потпредсједници општине у 2021. години, вршили су послове које им је повјерио председник Општине, учествовали су у припреми састанака и учествовали на истима, координирали су радом општинских предузећа, установа, органа и служби општине и припремали бројна акта.

Активно су учествовали у готово свим процесима рада и одлучивања и рјешавању бројних наслијеђених проблема и нових изазова у функционисању локалне управе и служби.

На иницијативу потпредсједника Горана Божовића, након двије године паузе обновљена је акција добровољног давалаштва крви у Општини Тиват. У оквиру ове активности, одржане су двије акције – у јулу и децембру мјесецу,

1.2 Главни градски архитекта

Главни градски архитекта послове из свог домена обавља у оквиру Службе председника. У наставку је приложен кратак преглед предмета:

У 2021. години Главном градском архитекти је укупно поднесено 141 захтјев.

Од тога су поднесени 100 захтјева за давање сагласности на идејно рјешење архитектонског пројекта сталних објеката од којих је:

56 захтјева ријешено и то: 39 захтјева је одобрено, 5 захтјева је одбијено а 12 поступака је обустављено

44 захтјева је у процедури обраде предмета.

Поднесено је 22 захтјева за давање сагласности на идејно рјешење архитектонског пројекта привременог објекта од којих је:



21 захтјев ријешен и то: 15 захтјева је одобрено, 5 захтјева одбијено и 1 поступак је обустављен
1 захтјев је још у процедури обраде предмета.

Подносено је укупно 18 захтјева за давање потврде о усклађености спољног изгледа бесправног објекта са смјерницама за усклађивање спољног изгледа из планског документа од чега је:

15 захтјева ријешено издавањем Потврде о усклађености спољног изгледа бесправног објекта са смјерницама из планског документа, док су за 3 захтјева подносиоцима упућена обавјештења о даљим корацима везано за усклађивање спољног изгледа бесправног објекта.

Подносен је 1 захтјев за слободан приступ информацијама који је ријешен на начин да је исти одобрен.

1.3 Менаџер

15. фебруар 2021. године обиљежио је почетак рада Менаџерке општине Тиват. Диктирано роковима у први мјесецима рада фокус је био на писању пројеката, као и припремање документације за помјерање гасовода који је без сагласности Бокешких општина био планиран на, за грађане, неприхватљивим трасама. Оквир иницијалних активности укључивао је евалуацију стратешких планова општине, степен имплементације као и сарадњу са органима локалне управе у циљу највећег могућег степена реализације истих. У битне активности за реализацију у овом периоду био је Нацрт Стратегије за запошљавање 2021-2023 године као и Локални акциони план за 2021. годину, припрема за јавну расправу и даље усвајање и имплементацију.

У сарадњи са Секретаријатом за уређење простора радило се на бројним активностима које се тичу заштите животне средине, анализу стања и преузимања радњи у циљу побољшања енергетске ефикасности административне зграде, покретање Зеленог тима општине Тиват али и Зелених иницијатива у сарадњи са Порто Монтенегром и Туристичком организацијом Тиват које су се фокусирале на потребе Green destination и Тиват без пластике. Организоване су бројне активности у заједници од акција садњи и чишћења отпада, чишћење планинарских стаза, обиљежавања Европске недеље мобилности, акција сакупљања електронског отпада, као и набавка бројних донација за Заштиту животне средине. Фокус менаџера је такође укључивао рад на проглашењу још два заштићена подручја у општини, Увале Пржна и парк природе Врмац кроз састанке са институцијама, јавне расправе и помоћ око других релевантних питања у овој области. У овом периоду Општина Тиват такође је изабрана да буде подржана приликом израде Акционог плана за одрживу енергију и климу (енгл. Sustainable Energy and Climate Action Plan – SECAP) у оквиру активности пројекта „ЕУ за енергетску транзицију – Споразум градоначелника на Западном Балкану и у Турској“. Циљ SECAP-a је да уведе дугорочни одрживи развој локалних заједница у главне токове и да пружи подршку националним напорима за ублажавање (митигацију) и прилагођавање (адаптацију) климатским промјенама на један конкретан и ефикасан начин на нивоу заједнице.

Менаџерка општине Тиват имала је током протекле године уску сарадњу са Комуналним предузећем Тиват са фокусом на набавку опреме за одржавање



комуналног реда (обезбеђењем 48 контејнера за прикупљање отпада кроз партнерства у ИПА пројектима) и чишћење планинарских стаза, али и сарадњу на поправци дјечијих игралишта и другог градског мобилијара. Кроз донације ИПА прекограничног пројекта остварено је рециклирање електронског отпада на територији општине Тиват.

Надаље, сарадња са Службом заштите и спашавања довела је до потписивања уговора ROROS донација Јапанске амбасаде за опрему вриједну 67.765 еура. У оквиру подршке дата је подршка ДВД друштвима донацијама, али и детаљном анализом стања спремности и опремљености сваког од три добровољна ватрогасна друштва у општини и по први пут направљена финансијска конструкција одрживости ових јединица битних за цивилну заштиту општине Тиват. Са тим у вези планиран је по први пут буџет за ДВД јединице за 2022 годину. Започет је и процес за додјелу радио фреквенције како би ДВД друштва била укључена у систем комуникације у ванредним ситуацијама. Општина Тиват кроз Службу заштите и Службу менаџера започела је у 2020. години преговоре са Министарством унутрашњих послова о отварању комбиноване Полицијске/ватрогасне станице на локацији данашњих барака, и достављању комплетне документације релевантим органима за реализацију овог пројекта. Овај пројекат се није нашао на листи развојних пројеката, али се модалитет за његову реализацију и даље тражи. Надаље заједно са Службом заштите и спасавања као и Комуналним предузећем Тиват са низом активности обилежили смо Међународни дан смањења од ризика од природних катастрофа.

У сарадњи са Заједницом општина као и Министарством економског развоја урађени су Извјештаји за реализацију акционог плана Стратегије развоја туризма у Црној Гори до 2020. године као и Потенцијали општине за инвестирање и развој бизниса. У исто вријеме почеле су и пријаве за пројекте за отварање Бизнис инкубатора кроз ИПА прекограничну сарадњу, разговори са UNDP и другим организацијама према овој иницијативи. У сарадњи са Секретаријатом за привреду остварене су радионице за рурални развој, као и радионице за женско предузетништво које су знатно побољшале број и квалитет постигнутих пријава за Женско предузетништво у другом кругу 2021 године.

Менаџерка општине Тиват активирала је у 2021. години Омладински тим Тиват који је у години када су мјере још лимитирале рад, а и немање простора за рад младих ипак остварио значајне резултате. Преузета је комуникација са Управом за спорт и младе у циљу отварања Омладинског клуба Тиват и реновирања Шопинг центра Сељаново, како за потребе младих, тако и за потребе невладиног сектора. Омладински тим Тиват био је интегралан у акцијама чишћења стаза, чишћење обале, прикупљање књига за основне и средњу школу, као и акцију садње на Грабовцу. Менаџерка је пријавила и реновацију рукометног терена као и сале у ОШ „Драго Миловић“ као битне пројекте из области спортске инфраструктуре и у 2021 години су одобрена средства за рукометни терен. Пријављени су и пројекти за грант Бугарске амбасаде за комби за превоз ученика РЕ популације, као и завршавање спортског терена Доња Ластва. Дан европске баштине у сарадњи са Секретаријатом за друштвене дјелатности и Министарством културе Црне Горе такође смо обилежили са младим средњошколцима из Тивта. Циљ догађаја се односио на промоцију градње дрвених барки, као дијела Европске баштине, будући да је по томе Бока и позната.

У току 2021. године Општина Тиват се пријавила и постала чланица Мреже одрживих градова 2030 (Resilient Cities) која има за циљ подизање спремности



градова за природне непогоде и климатске промјене. Општина Тиват је такође постала дио Форума Јадранско-јонских градова, међународног удружења које је основано у Анкони 1999. Године са циљем јачања привредног, друштвеног и културног повезивања градова на обали Јадранског и Јонског мора.

Рад током 2021. године обиљежила је дјелимично криза изазвана COVID-19 пандемијом. Ипак не користећи пандемију као оправдање за нереализацију активности, кроз активно коришћење Мултимедијалне сале која има капацитете да се поштују мјере реализоване су бројне активности, радионице, састанци и догађаји са значајним бројем институција и организација. Фокус менаџерке у 2021. години била је едукација свих слојева становништва која се може подијелити на сектор младих и жена у области каријерног савјетовања, писања CV-а и мотивационих писама, као и пријаве на иностране универзитете и стипендије, затим на област родне равноправности са радионицама о насиљу у породици и положају жена, радионице за РЕ популацију у циљу запошљавања као и женских права, и спортских тренера, менаџера и радника у циљу унапређења организације спортских догађаја.

Менаџерка општине Тиват се 2021 године и фокусирала на развој руралног туризма ангажманом др. Илије Морица, са радионицама које су се фокусирале на развоју ове области туризма.



ПРИЈАВЉЕНИ ПРОЈЕКТИ

Број	Институција	Датум пријаве	Статус	Датум одлуке	Средства	Коментари
1	Амбасада републике Кореје	15.5.2021	У чекању		100.000 еура	За електричне аутобусе. Позив за 2023 годину.
2	Амбасада Јапана	31.3.2021	Додијељено	16.12.2021	67.765 еура	Ватрогасна опрема.
3	Амбасада Бугарске	21.6.2021	Одбијено	24.11.2021	43.754 еура	Игралиште Доња Ластва - кофинансирање.
4	ИПА прекогранични ЦГ-БИХ Urban PM/Adriatic	30.7.2021	Одбијено	19.11.2021	200.000 еура	Бизнис инкубатор/Креативни простор
5	argraivals	5.8.2021	У чекању		80.000 еура	Стратегија за развој концепта "Паметни град" кроз Smart City Balkan Network
6	Deal4EU	14.11.2021	Додијељено	24.11.2021	14.400 еура	Тренинзи и обуке за младе европске амбасадоре

ПРОЈЕКТИ СА МИНИСТАРСТВИМА:

Број	Институција	Датум пријаве	Статус	Датум одлуке	Средства	Коментари
1	МУП	1.7.2021	У чекању	n/a	Приватно јавно партнерство	за комбиновану ватрогасну/полицијску станицу - финална документација послата надлежном лицу 28.10.2021
2	Омладински клуб Тиват	покренут у Априлу 2021				реконструкција шопинг центра, неколико посјета, припремљена документација и радови на реконструкцији крова
3	Управа за спорт и младе	9.11.2021	Одобрено	11.11.2021	30.000 еура	реновација терена ОШ "Драго Миловић"
4	Управа за спорт и младе	9.11.2021	Одбијено	28.12.2021	84.728 еура	зајамна паркета у великој Сали ОШ "Драго Миловић"
4	Министарство екологије	26.11.2021	У току	28.12.2021	33.000 еура	План управљања обалним подручјем радиће се наредних година дана
6	МУП	8.9.2021	Прихваћено	5.10.2021	Немамо још детаље	Пријава за пројекат "Отпорни градови" као дио пројекта Balance који реализује МУП преко ИПА пројеката

ДОНАЦИЈЕ ОД ДРУГИХ ПРОЈЕКТАОРГАНИЗАЦИЈА И НВО СЕКТОРА:

Број	Институција	Датум пријаве	Статус	Датум одлуке	Средства	Коментари
1	ИМПЕК доо	1.6.2021	Молба за донацију	17.9.2021	у материјалу, донација 700 еура x 2	Донација двије самоуправне станице за бицикла
2	НВО Наша акција, кроз ИПА прекогранични пројекат БиХ-ЦГ "Youth drive"	1.9.2019	Остварено кроз уговор о сарадњи са општином	15.9.2021	у материјалу, донација 14.000 еура	Донација 8 контејнера од 1м3, 80 канти за електронски отпад, анализа стања вода, мапирање дивљих депонија, знакова против одлагања отпада (3), 3 обуке, донације ИТ опреме основним школама, двије акције чишћења, и 2 еко кампа за младе.
3	Министарства екологије, просторног планирања и урбанизма	29.9.2021	Остварено кроз уговор о сарадњи са општином	29.9.2021	11.286 еура	ИПА пројекат "Поддршка припреми пројеката за сектор животне средине и климатских промјена, Црна Гора". Донација 40 контејнера од 1м3.

У Служби предсједника општине, а уско повезана са Менаџерком, запослена је и Самостална савјетница I за пројекте.

Пројекат под називом „**SUSTOURISMO- Sustainable Tourism & Mobility Hand by Hand development**“ почео је са реализацијом почетком 2020. године. Укупан буџет пројекта је 1.529.250,00 €, док је буџет Општине Тиват 80.820,00 €. Период реализације пројекта је 30 мјесеци.

Водећи партнер пројекта је Центар за истраживање и технологију Hellas (Грчка). Остали партнери су Централноевропска иницијатива- Извршни секретаријат (Италија), Фондација за транспорт и логистику (Италија), Институт за транспорт и транспорт Љубљана (Словенија), Општина Тиват (Црна Гора), Регионално веће Берат (Албанија), Регионална развојна агенција Љубљанске урбане регије



(Словенија), Регионална заједница општина Епир (Грчка), Универзитет у Београду (Србија) и Град Задар (Хрватска).

Активности пројекта су подијељене у три фазе:

(1) Територијална анализа која је одрађена представља преглед тренутног стања на подручју јадранско-јонске регије и укључује активности попут анализе постојећих политика, претходних и текућих пројеката из области одрживог туризма, као и потребе туриста и осталих заинтересованих страна.

(2) Ова фаза обухвата пројектовање, развој и тестирање SUSTOURISMO интервенција, тачније апликације чији је развој завршен и тренутно је у току тестирање у реалним условима.

(3) Трећа фаза садржи израду свих планова и радњи које ће обезбиједити наставак SUSTOURISMO интервенција ван пројекта.

Кроз наведени приступ, пројекат развија три главна резултата:

SUSTOURISMO апликацију. Ова апликација је развијена и тренутно се тестира у реалним условима. То је технологија коју ће туристи користити (Android, iOS) да би могли да планирају и организују своја путовања у областима које посећују на основу еколошких и културних критеријума. За потребе апликације развили смо Туристичке пакете који практикују одрживе транспортне моделе, као и награде за оне туристе који користе SUSTOURISMO апликацију. Туристички пакети и награде имаће улогу снажних подстицаја кроз које ће туристи допринијети одрживости животне средине и очувању културног наслеђеа овог подручја. У свакој пилот области пројекта биће успостављене шеме сарадње између локалних и националних актера.

Овакав приступ превазилази постојећу праксу у земљама учесницама, јер доноси нову културу сарадње локалних власти, туристичких власти и транспортних организација у овим областима, а то омогућава развој са јасним еколошким карактером.

Главни резултат пројекта биће развој одрживог туризма заснованог на могућностима зелене и паметне мобилности на подручју АДРИОН-а кроз ангажовање заинтересованих страна и туриста у планирању туризма.

Коришћење посебно развијене апликације омогућиће неопходан увид у потребе туриста у погледу приступачности и напредних услуга у областима које посећују. Поред тога, до сада одржане радионице за заинтересоване стране (Округли столови) су указале на стварне изазове и могућности у развоју туризма уз поштовање животне средине и друштва у цјелини, а рађено је и на јачању капацитета кроз организацију три тематска вебинара.

Пројекат **„Enhancing Sustainable Tourism Development through Culinary Heritage – CUNaCHNА“** у оквиру другог позива Integrated IPA програма прекограничне сарадње између Хрватске, Босне и Херцеговине и Црне Горе 2014-2020 почео је са реализацијом 15. августа 2020. године. Водећи партнер пројекта је Агенција за рурални развој Задарске жупаније – AGRRA (XP), а остали партнери у реализацији пројекта, поред Општине Тиват, су Министарство просвјете, науке, културе и спорта Херцеговачко-неретванске жупаније – кантон (БиХ) и Задарска жупанија (XP). Период реализације пројекта је 24 месеца. Укупан буџет пројекта је 710.946,94 €, док је износ за Општину Тиват 173.823,60 €. Пројекат је одобрен у оквиру програмске



приоритетне мере: Допринос развоју туризма и очувању културног и природног наслеђа.

Општина Тиват, као партнерска организација пројекта, ради на валоризацији и промоцији гастрономског наслеђа, кроз организовање специјализованих обука, умрежавање и промоцију нових туристичких производа који ће бити произведени у оквиру пројекта. Један од тих производа биће и „стазе кулинарске баштине“ – стазе гастрономског наслеђа, као и кувар традиционалних рецепата који је у припреми.

До сада је завршено истраживање традиционалних кулинарских рецепата на територији Боке, које ће послужити као основа за даље активности. Кључна активност пројекта односи се на преуређење школских просторија и опремање школске кухиње у СМШ Младост – „The culinary heritage showgoot“ који ће ученицима стручних смјерова служити за одржавање практичног дијела наставе. За ову наміјену обезбијеђено је око 90.000,00 € бесповратних средстава без обрачунаог ПДВ-а. Ова активност је реализована у делу извођења грађевинских радова и набавке неопходне опреме и након завршетка свих административних радова, очекује се да кухиња буде спремна за употребу током фебруара 2022. године.

Основни циљ пројекта „CUNaCHa“ је јачање и очување идентитета заједничког кулинарског наслеђа програмског подручја и допринос развоју туризма. Главне циљне групе које ће имати користи од реализације пројекта су шира јавност, јавни органи, пружаоци услуга и други учесници у области туризма, развоја и привреде у програмској области. Упркос потенцијалу кулинарског наслеђа програмског подручја, није било транснационалних пројеката који би га повезали са туристичком понудом. Овај пројекат ће кроз прекограничну сарадњу остварити шири циљ и створити јединствен заједнички пут кулинарског наслеђа, уз јачање туристичке понуде све три партнерске земље.

Општина Тиват се укључила у имплементацију пројекта **„DEAL4EU: Млади амбасадори за европски зелени договор“**, који се реализује у оквиру програма „Европа за грађане“, те је од 16. до 19. децембра била домаћин међународне конференције. Циљ овог догађаја је јачање мреже међународне сарадње, као и размјена идеја са другим међународним учесницима о могућим пројектима који се односе на учешће младих у питањима животне средине. Првог дана конференције присутни су упознати са досадашњим активностима наше локалне самоуправе на тему активизма младих у области заштите животне средине. Након тога представљен је пројекат и до сада реализоване активности, као и обавезе сваког партнера. У наставку радног дијела састанка, учесници су имали отворену дебату на тему „Како медији третирају последице климатских промјена?“. Ову сесију је модерирао новинар и извршни директор НВО Еком Саша Карајовић. Дан је настављен анализом циљева које је Европска унија поставила у Зеленом плану за 2030. и 2050. годину. Александар Драгићевић, извршни директор НВО Коалиција за одрживи развој, водио је овај дио догађаја и упознао присутне са актуелном ситуацијом, пројекцијама за наредни период и обавезама у оквиру Зеленог договора Европске уније. Другог дана боравка у Тивту, учесници и пројектни партнери посјетили су заштићени резерват природе Сопила, гдје су их представници ЈП Морско добро упознали са карактеристикама овог јединственог локалитета, као и



плановима за његов развој. Након посјете Солилима, одржана је радионица под називом „Бити новинар на један дан“, након чега су представници партнерских организација одржали радни састанак у вези са координационим активностима пројекта.

Пројекат DEAL4EU је мрежа од 8 различитих европских градова који ће, као одговор на актуелне климатске и еколошке изазове, промовисати вриједности, циљеве и политике Европског зеленог договора међу младима, како би их учинили зеленим амбасадорима на својим територијама.

Током реализације овог двогодишњег пројекта планирано је укупно 8 тематских међународних конференција у Катралу (Шпанија), Берлину (Немачка), Новом Месту (Словенија), Атијену (Кипар), Леувардену (Холандија), Софији (Бугарска), Тиват (Црна Гора) и Рим (Италија). Кључни учесници су млади грађани са сваке циљне територије, који ће радити са стручњацима (академским професорима, блогерима, новинарима) како би научили о еколошким политикама и стратегијама ЕУ и како да учествују у грађанском животу и постану европски амбасадори зелених стратегија у свом родном граду. DEAL4EU има за циљ да директно укључи 400, а индиректно 20.000 учесника.

1.2 Сарадња са државним органима, организацијама и другим институцијама у земљи

13.01.2021. године – Поводом обиљежавања Дана хрватског народа у Црној Гори, 13.01. Предсједник општине заједно са Предсједником Скупштине примио је представнике Хрватског националног вијећа Црне Горе, када је и по први пут на згради Општине Тиват истакнута застава Републике Хрватске.

10.02.2021. године – Посјета Министарке здравља тиватском Дому здравља.

19.02.2021. године – У Општини Тиват одржан радни састанак са Министром екологије, просторног планирања и урбанизма и Предсједницима општина Котор, Херцег-Нови и Будва.

05.03.2021. године – Предсједник општине Комненовић и потпредсједник Арсић уручили поклоне медицинским радницама Дома здравља Тиват, које су се својим радом и доприносом посебно истакле у борби против коронавируса.

08.03.2021. године – Поводом 08.03. Међународног дана жена, Општина Тиват подијелила поклоне радницама тиватског Дома здравља.

08.03.2021. године – У Општини Тиват одржан је радни састанак са Директором Управе јавних радова Црне Горе.

22.03.2021. године – Премијер Црне Горе, проф.др. Здравко Кривокапић посјетио је Општину Тиват, поводом обиљежавања годишњице сјећања на прву жртву пандемије изазване коронавирусом. У склопу делегације били су министар екологије, просторног планирања и урбанизма проф.др. Ратко Митровић и министар пољопривреде, шумарства и водопривреде Александар Стијовић.

01.04.2021. године – Радна посјета министра пољопривреде, шумарства и водопривреде, Александра Стијовића Тивту.

06.04.2021. године – Пријем за ученике СМШ Младост који су на државном такмичењу остварили значајне резултате.



12.04.2021. године – Потпредсједник Владе Црне Горе Абазовић боравио је у службеној посјети Општини Тиват, у оквиру које је са предсједником општине обишао ЈУ „Дневни центар за дјецу и младе са сметњама и тешкоћама у развоју Тиват“.

22.04.2021. године – Предсједник општине Комненовић примио је у посјету министарку просвјете, науке, културе и спорта проф. Весну Братић. Министарка је у пратњи општинског руководства обишла васпитно-образовне установе у Тивту.

23.04.2021. године – Посјета министарке одбране Оливере Ињац Општини Тиват.

23.04.2021. године – Предсједник општине Комненовић одржао радни састанак са министром унутрашњих послова, Сергејем Секуловићем.

11.05.2021. године – Општина Тиват, Туристичка организација Тиват и Једриличарски клуб „Делфин“ из Тивта потписали су Меморандум о сарадњи.

14.05.2021. године – Предсједник општине Комненовић потписао је уговоре са представницима три невладине организације са посебним статусом у Тивту, укупне вриједности 12.400,00 еура.

03.06.2021. године – Одржан радни састанак предсједника општине Комненовића и в.д. директора Управе за инспекцијске послове Илира Харасанија у циљу ефикасније организације рада локалних и државних органа током туристичке сезоне.

09.06.2021. године – У кабинету предсједника општине уприличен пријем за играче и управу тиватског фудбалског клуба „Арсенал“.

09.06.2021. године – Пријем за шахисте ШК „Мимоза“ поводом освојеног Кула Црне Горе.

11.06.2021. године – Предсједник општине Комненовић угостио је представнике Тениског савеза Црне Горе.

13.07.2021. године – Поводом Дана државности Црне Горе, делегација Општине Тиват, Морнарице Војске Црне Горе и тиватског ОБНОР-а положила је вијенац на споменик страдалим борцима у Триповићима.

03.08.2021. године – У кабинету Општине Тиват потписан Споразум о уступању на коришћење пристаништа Пине између Јавног предузећа за управљање морским добром Црне Горе и Комуналног предузећа Тиват.

12.08.2021. године – Поводом Међународног дана младих организован је пријем у кабинету предсједника општине за делегацију младих из Тивта.

06.10.2021. године – Руководство Општине Тиват присуствовало је обиљежавању прве годишњице рада ЈУ „Дневни центар за дјецу и младе са сметњама и тешкоћама у развоју Тиват“.

20.10.2021. године – Предсједник општине Комненовић са директором Јавног предузећа за управљање морским добром Микијељом обишао је градилиште будућег шеталишта на плажи Белани.

19.10.2021. године – За жене предузетнице изабране у првом јавном конкурс у 2021. години, у кабинету предсједника уприличен је пријем и потписивање уговора о додјели средстава, укупне вриједности 7.600,00 еура.



26.10.2021. године – У Тивту потписан Меморандум о сарадњи између Општина Тиват и Котор, туристичких организација два града и Триатлон клуба „Котор“ поводом одржавања првог Бокешког полумаратона.

03.11.2021. године – У мултимедијалној сали Општине Тиват склопљен Уговор о спонзорству између фудбалског клуба „Арсенал“ из Тивта и Порто Монтенегра.

18.11.2021. године – Општина Тиват заједно са још седам црногорских општина потписала Меморандум о учешћу у другој фази “ROMASTED” пројекта.

10.12.2021. године – Делегација Општине Тиват, тиватског ОБНОР-а и Генералштаба Војске Црне Горе положила вијенце на мјесном гробљу Доња Ластва, на комеморативном скупу поводом 77 година од потапања пароброда „Џетиње“ у тиватском заливу.

13.12.2021. године – Предсједник општине Комненовић обишао је тиватски Дом здравља и Завод за хитну медицинску помоћ Црне Горе, поводом уручења новчане донације Општине запосленима у овим здравственим установама, у укупном износу од 6.860,00 еура, у знак захвалности за залагање у борби против пандемије коронавируса.

15.12.2021. године – Посјета НВО „Књижевне омладине Тивта“ предсједнику општине.

30.12.2021. године – У кабинету предсједника уприличен пријем и уручене награде полицијским службеницима Одјељења безбједности Тиват који су се својим радом посебно истакли током године.

30.12.2021. године – Пријем у кабинету за жене предузетнице које су изабране у другом јавном конкурс у 2021. години и уручена новчана средства укупног износа 12.440,00 еура.

1.3 Посјете страних делегација

13.01.2021. године – Поводом обиљежавања празника грађана хрватске националности у Црној Гори, предсједник општине Комненовић је уприличио пријем за Амбасадора Републике Хрватске у Црној Гори, Веселка Грубишића.

26.04.2021. године – Предсједник општине Комненовић примио је у званичну посјету Амбасадорку Велике Британије у Црној Гори, Карен Медокс, са којом је разговарао о опцијама за сарадњу у областима културе и образовања.

23.07.2021. године – Шефица делегације ЕУ у Црној Гори, амбасадорка Оана Кристина Попа посјетила је Тиват и са општинским руководством обишла Тиватска Сопила, Спортску дворану Жупа и Радио Тиват.

06.09.2021. године – Челници општине Тиват примили су у званичну посјету Амбасадора СР Њемачке у Црној Гори, др Роберта Вебера.

08.09.2021. године – Предсједник општине Комненовић уприличио је пријем за директора Аеродрома Србије, Михајла Здравковића, поводом успјешне реализације сезонске авио-линије Ниш – Тиват.

20.09.2021. године – Предсједник општине Комненовић угостио је пословну делегацију из Румуније коју је предводио конзул Амбасаде Румуније у Црној Гори, Раду Горинциои, а поводом иницијативе румунског округа Дољ за успостављање европске групе за територијалну сарададњу (EGTC).



23.09.2021. године – Представници општине примили су у званичну посјету представнице Међународне организације рада, које су том приликом представиле пројекат „World of Work in Montenegro: Raving the road to recovery“, у циљу иницирања локалног партнерства за запошљавање.

24.09.2021. године – Предсједник општине Комненовић примио је у званичну посјету Амбасадора Канаде у Црној Гори, Џајлса Нормана, са којим је разговарао о друштвеним и економским приликама у Тивту, као и могућностима сарадње у области културе.

08.10.2021. године – У Општини Тиват уприличен свечани пријем за делегацију из Словеније, поводом потписивања Повеље о братимљењу између добровољних ватрогасних друштва „Бока“ из Тивта и „Кошана“ из Пивке.

04.11.2021. године – Општински челници примили су у званичну посјету Амбасадора Републике Словеније у Црној Гори, Грегора Прескера и са њим разговарали о актуелној ситуацији у Тивту, те плановима у пољима инвестиција и унапређења сарадње са Словенијом.

05.11.2021. године – Амбасадор Краљевине Холандије за Србију и Црну Гору, Јуст Реинтјес посјетио је Општину Тиват приликом одржавања радног састанка представника бокелских општина, Министарства капиталних инвестиција Црне Горе са холандском компанијом Дамен, која је представила пројекат успостављања међуградског линијског превоза у Бококоторском заливу.

09.11.2021. године – Предсједник општине Комненовић одржао је састанак са амбасадором Румуније у Црној Гори, Матејем Виорелом Арделеануом на тему успостављања сарадње у области ЕУ пројеката, туризма, културе и спорта, а том приликом представљена је и понуда румунског града Гиургиу за братимљење са Општином Тиват.

27.12.2021. године – Амбасадор Републике Сјеверне Македоније, Михајло Трпкоски боравио је у првој званичној посјети Тивту и са општинским челницима разговарао о могућностима унапријеђења сарадње Тивта и Боке са Сјеверном Македонијом.

1.4 Сарадња са грађанима

И ове године с обзиром на пандемију корона вируса, комуникација са грађанима се углавном обављала писаним путем – електронском поштом или путем телефонских позива.

Као и претходних година, грађани су се највише обраћали предсједнику општине за финансијску помоћ, али било је и захтјева за рјешавање имовинско – правних, као и урбанистичких проблема.



1.5 Дан Општине

У Тивту је низом традиционалних свечаности обиљежен Дан општине, 21. новембар. Општинска делегација, заједно са делегацијом ОБНОР-а и Ваздухопловства Војске Црне Горе, положила је вијенац на споменик Палим борцима НОР-а, а успиједили су свечани дефиле, предавање државне заставе пред зградом Општине одреду Бокељске морнарице и традиционално коло на риви Пине. Уз поштовање епидемиолошких мјера одржана је и свечана сједница, а њен пренос уживо по први пут је емитован са званичног You tube канала Општине. Међу присутним гостима били су представници државних институција, Војске Црне Горе, чланови дипломатског кора, предсједници црногорских општина, дио одборника локалног парламента, као и директори општинских предузећа и установа. Свечано засједање отворио је предсједник Скупштине општине Петковић, а говором се обратио и потпредсједник општине Арсић. Програм свечане сједнице уприличили су оркестар ученика Музичке школе, клапа “Јадран” и Дјечји савез Тивта, а премијерно је приказан и дванаестоминутни филм о Тивту у продукцији Радио Телевизије Херцег Нови. Традиционалне Студентске награде уручио је потпредсједник општине Божовић.

У оквиру манифестације „Новембарских дана“, локална управа у сарадњи са јавним установама и институцијама, спортским и невладиним организацијама, приредила је низ културних, едукативних и спортских дешавања. Овогодишњи програм трајао је од 5. до 28. новембра и обухватао је преко 40 различитих догађаја и активности, од којих само неколико манифестација, углавном у образовним установама, није реализовано у посљедњој седмици програма због епидемиолошке ситуације. Одржане су изложбе, позоришне представе, концерти, приредбе, предавања и едукативне радионице, традиционалне свечане активности на сам Дан општине, као и бројни спортски догађаји.

Овогодишњи програм, између осталог укључио је и обиљежавање стотину година средњошколског образовања у Тивту, а међу новитетима у активностима била је промоција панорамског пута „Живот на Луштици“ у реализацији туристичких организација Тивта и Херцег-Новог, као и серија научних предавања на тему подручја Боке Которске, у организацији новоосноване ЈУ Градска библиотека Тиват.

Учесници у реализацији „Новембарских дана“ били су органи локалне управе, ЈУ „Центар за културу“ Тиват, ЈУ „Музеј и галерија“ Тиват, Туристичка организација Тиват, ЈУ „Градска библиотека Тиват“, предузеће Brand New Tivat, тиватске образовно-васпитне установе, бројне невладине организације и спортски клубови.



1.6 Информисање јавности

У 2021. години, Општина Тиват објавила је укупно 287 саопштења за медије, што је на мјесечном нивоу у просјеку 23 информације о раду локалне управе које су достављане медијима, а објављено је и 10 реаговања локалне управе на различите медијске текстове. Службеници за односе са јавношћу су благовремено достављали одговоре на питања новинара, а у протеклој години било је укупно 22 упита на различите теме. Представници Општине учествовали су у преко 30 интервјуа, с тим што овај број треба узети са резервом, имајући у виду многобројна гостовања и директна укључења у програм локалног јавног емитера Радија Тиват.

Општинска администрација током 2021. године наставила је са редовним одржавањем конференција за медије, у циљу правовременог информисања јавности о активностима локалне управе. Одржано је укупно 11 прес-конференција, од чега двије у првом, а остале у трећем и четвртном кварталу.

У протеклој години службеници су испратили готово све активности и догађаје организоване од стране органа и служби локалне управе. На овим пословима у периоду од јануара до краја октобра било је ангажовано једно стално запослено лице – самостална савјетница I за односе са јавношћу и протокол, а од краја октобра и савјетница III за односе са јавношћу. Послови су укључивали припрему саопштења за медије, плаката, флајера, осмишљених објава за друштвене мреже, биљежење фото и видео материјала, а поједини догађаји захтјевали су и комплетну организацију. У сарадњи са Brand New Tivat реализоване су постер кампање на тему епидемиолошких мјера и вакцинације против коронавируса, графичка рјешења поводом Новембарских дана, честитке за важне датуме, промо материјали и визуална рјешења за веб-сајт и објаве на друштвеним мрежама.

1.7 Анализа медијског присуства

Општина Тиват у 2021. години остварила је значајно веће медијско присуство у односу на претходну годину. Медији у Црној Гори пласирали су кумулативно 3046 објава, што је 374 објаве више него у 2020. години. У просјеку, на нивоу мјесеца пласирано је око 253 медијске објаве, односно на дневном нивоу око 9.

Извјештавајући о активностима Општине, медији су пласирали 2076 планираних медијских објава и 970 непланираних медијских објава, што указује на добру контролу медијског присуства. Интернет медији предњачили су у извјештавању са пласиране 1644 медијске објаве, или процентуално 54%, што је у односу на претходну годину чак 711 објављених више.

Укупно посматрано, медији су створили изражену позитивну слику о Општини Тиват у 2021. години. Пласирана је 1461 позитивна објава (47,96%), 1426 неутралних (46,82%) и само 159 (5,22%) медијских објава које су имале негативан тон извјештавања.



Број објава по медијима појединачно – Општина Тиват 2021



1.8 Друштвене мреже

Званични налози Општине Тиват на друштвеним мрежама у протеклој години били су најзначајнији извор информација када је у питању првенствено рад локалне управе, општинских установа и предузећа.

Facebook страница Општине Тиват тренутно броји 6.028 пратилаца. У протеклих година дана бљежи раст од 850 нових пратилаца, а у просјеку на седмичном нивоу објаве види око 3600 корисника ове друштвене мреже. Instagram профил Општине (3.610 пратилаца) такође бљежи раст од 693 нових пратилаца у односу на претходну годину, а на седмичном нивоу оствари и до 50.000 импресија (број колико пута садржај у виду објаве или приче буде приказан корисницима ове друштвене мреже). На седмичном нивоу на овој мрежи објави се око 8 објава и око 40 прича. Twitter налог Општине Тиват користи се мањим интензитетом у односу на остале друштвене мреже, а тренутно броји 523 пратиоца.

Viber Community (Вибер Заједница) Општине Тиват један је од најважнијих званичних канала комуницирања, а тренутно је прати 9.320 корисника. На овом каналу, на мјесечном нивоу, у просјеку је пласирано преко 100 информација. У посјетама вибер заједници предњаче корисници из Црне Горе којих је 90.14%, а затим из Србије 4.31, Босне и Херцеговине, Хрватске и Русије.

You Tube канал Општине Тиват броји 123 пратиоца и на њему је у току протекле године постављено 25 видео записа. Међу објављеним садржајем су видео снимци одржаних конференција за медије, промотивни филм о Тивту и видео записи са свечане сједнице поводом Дана Општине, затим изјаве и видео записи са различитих догађаја, тв гостовања, честитке... Инсталирањем камере у мултимедијалној сапи Општине средином 2021. године, омогућен је видео пренос на друштвеним мрежама са врло квалитетним аудио-видео приказом, па су конференције за новинаре у другој половини године емитоване уживо са You Tube канала. Такође, по први пут је емитована уживо и свечана сједница Скупштине за Дан Општине Тиват, 21. новембра.



На званичној интернет презентацији Општине Тиват (www.opstinativat.me), 2021. године у секцији “Новости” објављене су укупно 333 информације, док је укупан број пласираних информација 395. У периоду од 01.01.2021. до 31.12.2021. забиљежено је 48.862 појединачних корисника вебсајта, а најпосјећеније странице су насловна страна, урбанизам, планска докуменација и страница са контакт детаљима. У октобру мјесецу израђена је и апликација Општине за Андроид уређаје, која садржи информације о органима локалне управе, новости, приступ сервисима и обрасцима, као и везе ка званичним налозима на друштвеним мрежама, а доступна је за преузимање у Google play продавници

1.11 Корона вирус и информисање

У току 2021. године Општина Тиват је свакодневно извјештавала грађане о броју новоболоњелих од коронавируса, епидемиолошкој ситуацији и актуелним мјерама у држави које доноси Влада Црне Горе. Масовна вакцинација против коронавируса у Тивту започела је 4. маја. Општина Тиват ангажовала се у промоцији вакцинације путем званичних комуникационих канала, а у сарадњи са предузећем Brand New Tivat и Домом здравља израђене су двије постер кампање – позиви за вакцинацију. Предсједник општине Комненовић међу првима је у мају мјесецу примио вакцину против коронавируса и позвао све суграђане да учине исто.

Општина Тиват извјештавала је и о састанцима Општинског тима за заштиту и спашавање, на којима се са представницима јавних служби, органа и установа разматрала актуелна епидемиолошка ситуација у граду. У протеклој години одржано је укупно 9 састанака.

У марту прошле године, у циљу укључења локалне заједнице у процес превазилажења проблема изазваних коронавирусом, предсједник општине Комненовић, заједно са потпредсједником Арсићем и секретарком за инспекцијски и комунални надзор Шћекић, одржао је састанак са тиватским привредницима и представницима НВО сектора, спортских организација и школа. У децембру мјесецу отворен је додатни вакцинални пункт у холу Општине и поново је активиран Call center општинског волонтерског тима, намијењен за помоћ особама са изреченим рјешењем о самоизолацији на територији општине Тиват.



2. СЛУЖБА ГЛАВНОГ АДМИНИСТРАТОРА

2.1 Вршење послова другостепеног органа у управним стварима из надлежности органа управе и посебних служби

У складу са подацима евидентираним у Уписнику предмета другостепеног управног поступка у складу са Упутством о начину вршења канцеларијског пословања ("Службени лист ЦГ", број 59/19 и 3/20), те имајући у виду податке из евиденција о поступању у управним стварима прописаним Правилником о садржају годишњег извјештаја о поступању у управним стварима и ближем садржају и начину вођења евиденције о поступању у управним стварима ("Службени лист ЦГ", број 82/17) у извјештајном периоду овај орган је примио укупно **80** жалби изјављених против рјешења првостепених јавноправних органа локалне управе:

- Секретаријата за финансије (68),
- Секретаријата за уређење простора (4),
- Дирекције за имовинско-правне послове (3),
- Секретаријата за привреду (2)
- Дирекције за инвестиције (2)
- Секретаријата за инспекцијски и комунални надзор (1)

На крају извјештајног периода, од укупно примљених 80 жалби ријешено је по 20 жалби. У извјештајном периоду је ријешено и по 21 жалби из ранијег периода извјештавања (2020. година) и по 8 жалби из ранијих година у поновним поступцима, односно у вези са управним спором, тако да је укупно у извјештајном периоду ријешено по 49 жалби. По **49** жалби ријешених у извјештајном периоду у законском року ријешено је по 4 жалбе, док је по истеку законског рока за одлучивање ријешено по 45 жалби.

По укупно 49 ријешених жалби, донесено је:

- **19** рјешења којим су жалбе одбијене, (2 из формалних разлога, док су са 17 рјешења жалбе одбијене из материјално-правних разлога, при чему је у свим наведеним поступцима спровођено Обавјештавање жалилаца о резултатима испитног поступка);
- **28** рјешења којим је одлучено о поништењу првостепених рјешења (6 рјешења којим је одлучено у меритуму и 22 рјешења о враћању предмета првостепеном јавноправном органу на поновни поступак и
- **2** акта којим су 2 жалбе достављене на рјешавање надлежним другостепеним органима;

У наведеном периоду поднесено је укупно 12 тужби Управном суду Црне Горе против другостепених рјешења овог органа донесених по жалбама. Суду



су у остављеном року достављани одговори на тужбе и списи предмета. Суд је у извјештајном периоду донио 21 пресуду: 10 којим је одбио 10 тужби и којим су потврђена као законита 10 рјешења овог органа и 11 пресуда којим је усвојио 11 тужби и поништио 11 рјешења овог органа. По тужбама изјављеним против рјешења овог органа Суд је донио и 5 рјешења о обустави управних спорова и 2 рјешења којим је одбио 2 тужбе из формалних разлога.

Против Пресуда Управног суда којим су одбијене као неосноване тужбе изјављене на рјешења овог органа поднесен је 1 захтјев за испитивање судске одлуке, по којим је Врховни суд донио пресуду којом је исти захтјев одбио као неоснован. Овај орган је Врховном суду и у вези са истим предметом достављао одговор на захтјеве са списима предмета.

2.2 Оцјена стања и предлог мјера за унапријеђење стања

Оцењујемо да је поступање Главног администратора, са овлашћењима другостепеног органа у управним стварима из надлежности општине било законито, с обзиром на наведене податке о пресудама Управног суда и Врховног суда којим су одбијане тужбе против рјешења Главног администратора, односно захтјев за испитивање пресуде Управног суда којим је одбијена као неоснована тужба изјављена против рјешења овог органа, те имајући у виду да су у свим поступцима којим су жалбе одбијане као неосноване, односно по којим је било више странака у поступку спроведено Обавјештавање подносилаца жалби о резултатима испитног поступка у циљу остваривања начела изјашњавања странке у поступку ради утврђивања чињеница и околности које су од значаја за доношење управног акта.

Међутим, имајући у виду изузетну сложеност управне материје из разних управних области о којој се рјешава пред овим другостепеним органом, као и компликовану процедуру у којој се спроводи управни поступак, у којем је након доношења новог Закона о управном поступку ("Службени лист ЦГ", број 56/14, 20/15, 40/16 и 37/17) предвиђена обавеза овог органа да рјешава умјесто првостепеног увјек када се поднесе нова жалба у истом управном предмету и да је сав терет одлучивања по жалбама пренесен на другостепени орган, то највећи број жалби поднесених у извјештајном периоду (њих чак 60 или 75%) није могао бити ријешен, при чему је на крају извјештајног периода код највећег броја жалби (53) већ истекао законски рок за рјешавање.

Стога је ради стварања могућности за ефикасно и благовремено обављање истих послова, а тиме и за остваривање законских овлашћења главног администратора као другостепеног из надлежности општине у смислу члана 77 Закона о локалној самоуправи ("Службени лист ЦГ", број 2/18, 34/19 и 38/20), неопходно предузети значајно кадровско јачање овог органа.

2.3 Координација рада органа локалне управе и служби у извршавању послова за које је потребна међусобна сарадња

У функцији координисања рада органа и служби Општине Главни администратор је давао препоруке, стручна мишљења и упутства и одржавао



тематске колегијуме са руководиоцима органа и служби у циљу координирања и усмјеравања рада органа локалне управе и старања о њеном ефикасном, економичном и законитом раду.

2.4 Давање стручних упутстава и инструкција за рад органа управе и службама ради правилне примјене Закона и других прописа

Главни администратор је давао инструкције првостепеним органима Општине Тиват у вези са правилном примјеном Закона о управном поступку и других закона, а у вези са поступањем у првостепеном поступку из надлежности ових органа.

Главни администратор је пружао стручну помоћ Дирекцији за имовинско-правне послове у са вези са предметима исељења као и Секретаријату за привреду у поступку издавања дозволе за такси возача као и у другим поступцима, те Секретаријату за друштвене дјелатности у вези са тумачењем одредби Одлуке о правима и услугама из социјалне и дјечје заштите, а у вези са захтјевом за остваривање права на једнократну новчану помоћ.

Главни администратор је пружао стручну помоћ органима локалне управе о даљем поступању по захтјевима за слободан приступ информацијама. С тим у вези овај орган је пружио стручну помоћ Секретаријату за друштвене дјелатности у дијелу поступања по захтјеву за слободан приступ информацијама те прибавио мишљење Агенције за заштиту личних података и слободан приступ информацијама, указао на одредбе Закона о заштити података о личности и Закона о слободном приступу информацијама као и на већи број одлука Управног суда.

2.5 Спровођење закона и прописа из области печата

У оквиру надлежности овог органа за спровођење закона и прописа из области печата донесено је укупно 2 рјешења. Главни администратор је за потребе Службе заштите донио 1 рјешење којим се одобрава израда печата и 1 рјешење којим се одобрава израда штамбиља. Уредно је вођена евиденција печата из које произилази да је у извјештајном периоду печате задужило 4 овлашћена лица за 4 органа те да је једно овлашћено лице раздужило печат.

Када је у питању област прописа из области печата исказана је потреба за доношењем нове Одлуке о печатима ("Службени лист РЦГ-општински прописи", бр. 15/05).

2.6 Припрема годишњег извјештаја о поступању у управним стварима из надлежности Општине

Главни администратор је предсједнику општине поднио Годишњи извјештај о поступању у управним стварима из надлежности општине за период од 01.01.2020. до 31.12.2020. године.



2.7 Подношење Предсједнику општине годишњег извјештаја о раду и других извјештаја на захтјев предсједника општине

Овај орган је у 2021. години сачинио годишњи извјештај о поступању главног администратора општине Тиват у управним стварима за период од 01.01.2020. до 31.12.2020. године

2.8 Рјешавање сукоба надлежности између органа управе у складу са законом

Није било захтјева за рјешавање сукоба надлежности.

2.9 Рјешавање по иницијативама грађана из дјелокруга службе

Када су у питању други управни поступци наводимо да је овај орган током 2021. године применио укупно 2 иницијативе за поступање, које је због ненадлежности, прослиједио органу надлежном за поступање и о томе обавијестио подносиоце иницијатива, а како је то прописано чланом 62 став 1 Закона о управном поступку ("Службени лист ЦГ", број 56/14, 20/15, 40/16 и 37/17).

2.10 Спровођење управног поступка за слободан приступ информацијама из свог дјелокруга, и других управних поступака у складу са законом

Када је у питању надлежност за спровођење управног поступка за слободан приступ информацијама из свог дјелокруга овај орган је применио укупно 6 захтјева за слободан приступ информацијама. Све запримљене захтјеве овај орган је, због ненадлежности, прослиједио надлежним органима за поступање и о томе обавијестио подносиоце захтјева.

Такође, овај орган је у току 2021. године сачинио и објавио на својој интернет страници и редовно ажурирао водич за приступ информацијама у свом посједу. Такође, овај орган донио је 1 рјешење којим је одређено лице задужено за рјешавање по захтјевима за приступ информацијама.

2.11 Учествовање у припреми кадровског плана

У оквиру надлежности главног администратора да учествује у припреми кадровског плана, овај орган је на захтјев кадровске службе припремио нацрт кадровског плана службе главног администратора за 2022. годину иако је поступак доношења кадровског плана Општине прекинут због немогућности доношења Одлуке о буџету за 2022. годину.



Такође Главни администратор је у извјештајном периоду у циљу кадровског јачања службе поднио захтјев за допуну Кадровског плана општине Тиват за 2021. годину у дијелу који се односи на Службу Главног администратора општине Тиват, а у циљу повећања броја извршилаца на позицији самостални савјетник I, у којем дијелу је кадровски план Општине Тиват допуњен.

2.12 Радни односи и права и обавезе запослених у Служби

Главни администратор је у вези са радним односима закључио 1 уговор о волонтирању и донио укупно 10 рјешења.

Када су у питању рјешења из области радних односа овај орган је доносио рјешења о заснивању радног односа и распоређивању, о заради службеника, о оцјени рада за 2020. годину те о оцјени пробног рада као и друга рјешења којима се одлучује о правима и обавезама запослених.

Главни администратор је покренуо 4 поступка за попуну радних мјеста од чега 3 за приправника и 1 за самосталног савјетника I. Стим у вези прибавио је 4 потврде о обезбијеђеним средствима у буџету. Донио је 4 одлуке о покретању поступка за попуњавање радног мјеста. Поступак попуне радног мјеста није окончан запошљавањем приправника јер се на огласе није јавио ни један кандидат, са друге стране поступак попуне радног радног мјеста на позицији самостални савјетник I окончан је запошљавањем једног извршиоца.

Главни администратор је у извјештајном периоду донио Правилник о измјенама и допуни правилника о унутрашњој организацији и систематизацији службе главног администратора у циљу кадровског јачања службе.

Главни администратор је поступајући по указу Службе за унутрашњу ревизију сачинио и План ризика службе Главног администратора

2.13 Сарадња са државним органима и другим правним лицима у оквиру дјелокруга рада

Овај орган је на захтјев Министарства јавне управе, дигиталног друштва и медија прибавио податке од Секретаријата за локалну управу, Секретаријата за привреду, Секретаријата за уређење простора, Секретаријата за комунални и инспекцијски надзор, Секретаријата за друштвене дјелатности и Главног градског архитекте те исте објединио у инструктивне табеле и уз допис доставио Министарству.

Овај орган је израдио Предлоге за измјене и допуне Закона о локалној самоуправи ("Службени лист Црне Горе", бр. 2/18, 34/19, 38/20) имајући у виду да је циљ одредаба Закона о локалној самоуправи већа рационалност и функционалност у организацији локалне власти, општински органи и службе су у процесу обављања редовних активности и спровођења надлежности



препознали потребу за измјенама и допунама одређених одредаби овог закона, а све у циљу правилне примјене истих те стварања услова за што непосредније и ефикасније вршење послова и задовољавање потреба локалног становништва.

Овај орган је израдио Предлог измјена Закона о пореској администрацији, Закона о порезу на непокретности, Уредбе о ближим критеријумима и методологији за одређивање тржишне вриједности непокретности, Закона о облигационим односима, Закона о управном поступку, Закона о зарадама запослених у јавном сектору, а све у циљу стварања услова за што ефикасније вршење послова.

Овај орган је од Министарства финансија затражио тумачење одредаба Закона о порезу на непокретности.

Овај орган је од Управе за спорт и Министарства просвјете, науке, културе и спорта затражио мишљење у вези тумачења одредаба Закона о спорту, Закона о унапрјеђењу пословног амбијента и других прописа, а у вези правног статуса јавних установа.

2.14 Пружање стручне помоћи органима локалне управе и служби у изради управних аката

Када је у питању надлежност овог органа која се односи на пружање стручне помоћи органима локалне управе и служби у изради управних аката иста је реализована готово свакодневно у директној комуникацији са лицима овлашћеним за поступање у првостепеном поступку.

Овај орган је доставио Секретаријату за друштвене дјелатности стручно мишљење за примјену прописа у вези правног статуса јавне установе, за тумачење прописа којима се регулише закључивање Уговора о дјелу, за тумачење одредаба Закона о спорту, одредаба о именовању в.д. директора јавне установе као и у вези са доношењем Одлуке о оснивању савјета за младе, те изради нове Одлуке о ближим критеријумима, начину и поступку расподеле средстава за финансирање спорта.

Овај орган је доставио стручно мишљење Секретаријату за привреду у вези са одлуком о преносу овлашћења са једног привредног друштва на друго те указао на неопходност примјене одредаба новог Закона о привредним друштвима те изнио бројне сугестије у вези са поступком доношења одлуке те садржином исте.

Овај орган је доставио стручно мишљење за примјену прописа Секретаријату за привреду у погледу усвајања нових статута јавних служби те упутио на одредбе Закона о привредним друштвима.

Главни администратор је пружио помоћ Секретаријату за привреду у поступку формирања Привредног савјета Општине Тиват.



3 ДИРЕКЦИЈА ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ

Према Одлуци о организацији и начину рада локалне управе Општине Тиват, Дирекција за инвестиције обавља послове који се односе на: праћење и спровођење закона и прописа донијетих на основу закона из области уређивања грађевинског земљишта, изградње локалних објеката и инфраструктуре из надлежности општине и у другим областима које су у вези са радом органа; припрему и спровођење локалних прописа из области за које је обрзована; сарадњу са менаџером у припреми предлога пројеката који се финансирају из међународних фондова из надлежности органа; спровођење управног поступка за утврђивање накнаде за комунално опремање грађевинског земљишта за изградњу или реконструкцију објеката у надлежности општине до окончања започетих поступака, припрему уговора о тој накнади и старање о њеном извршењу, покретање поступка експропријације ради изградње објеката од интереса за општину; техничке, правне и административне послове на реализацији програма уређења општине, односно плана комуналног опремања; изрду и ревизију техничке документације, организацију, координацију, грађење, односно стручни надзор над изградњом објеката од интереса за општину и технички пријем; њихову реконструкцију и одржавање и друге послове из свог дјелокруга, у складу са законом и другим прописима.

Током протекле године, настављена је реализација неколико пројеката покренутих у 2020. години, започета израда и извођење више инфраструктурних објеката различите наміјене. У складу са Програмом уређења за 2021.годину остварене су следеће инвестиције:

Табела 3.1 – Остварене инвестиције у 2021. години

Број	Инвестиција	Вриједност радова (€)
1.	Изградња саобраћајнице МР2 (реализовано је 30% од укупне вриједности инвестиције)	357.903,87
2.	Асфалтирање градских и приградских улица (у сарадњи са Управом јавних радова)	86.430,30
3.	Извођење радова на санацији локалних путева	235.700,91
4.	Изградња потпорног зида у насељу Мажина	20.329,98
5.	Радови на санацији локалног пута у насељу Вријес II	24.400,00
6.	Израда Главног пројекта реконструкције школе у Радовићима	44.700,00
7.	Услуге израде Главног пројекта и ревизије истог за изградњу саобраћајнице С-05 по ДУП-у Горњи Калимањ	5.650,00
8.	Израда Главног пројекта измијештања далековода у Градиошници	11.990,00
9.	Израда Главног пројекта трибина на стадиону ФК Арсенал	5.000,00
10.	Санација локалног пута у насељу Радошевићи	5.000,00
11.	Радови на изградњи паркинг простора на Сељанову	5.858,82



3.1 Служба за јавне набавке

У Служби за јавне набавке врше се послови који се односе на: праћење и примјену прописа из области јавних набавки; изјашњавање на нацрте и предлоге закона и планских аката у оквиру дјелокола услуга; спровођење локалног стратешког плана, плана интегритета и других планова; праћење и спровођење државних планских аката у оквиру надлежности службе; припрему плана јавних набавки; припрему документације, спровођење поступка јавних набавки у складу са законом и подзаконским актима; објављивање аката на порталу јавних набавки; праћење реализације уговора о јавним набавкама и друге послове из свог дјелокола.

У наставку слиједи приказ спроведених поступака јавних набавки, као и уговорене вриједности по датим поступцима:

Табела 3.2 – Спроведени поступци јавних набавки – једноставна набавка у 2021. години

Број	Предмет набавке	Датум закључења уговора	Уговорна страна	Уговорена вриједност набавке без ПДВ-а (€)
1.	Услуга превоза ученика РЕ популације	12.03.2021	"GLOBUS TRAVEL TOURS" ДОО ТИВАТ (032227294)	10.300,00
2.	Услуга превоз ученика РЕ популације	02.04.2021	"GLOBUS TRAVEL TOURS" ДОО ТИВАТ (032227294)	1.700,00
3.	Набавка услуге дезинсекције и дератизације јавних површина	06.04.2021	ИНСТИТУТ ЗА ЈАВНО ЗДРАВЉЕ (02015340)	7.270,00
4.	Набавка услуге ревизије главног пројекта саобраћајнице С-05 по ДУП-у Горњи Калимањ	14.04.2021	"ОЛИВЕР-ИНГ" ДОО ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРОМЕТ РОБА И УСЛУГА, ЕКСПОРТ-ИМПОРТ, БУДВА (02915987)	1.234,00
5.	Услуге мобилне телефонije	27.04.2021	ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА ПРОМЕТ, ИЗГРАДЊУ И ЕКСПЛОАТАЦИЈУ МРЕЖЕ МОБИЛНИХ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈА "ТЕЛЕНОР" Д.О.О. ПОДГОРИЦА (02242974)	4.650,00
6.	Услуга екстерне ревизије	11.05.2021	ДРУШТВО ЗА РЕВИЗИЈУ, КОНТРОЛИНГ И КОНСАЛТИНГ "ХЛЕБ МОНТ АУДИТ" Д.О.О - ПОДГОРИЦА (02694697)	3.940,00
7.	Набавка пнеуматика за возила Службе заштите	16.06.2021	"CASTELLANA CO" ДОО (02244128)	3.811,00
8.	Набавка средстава за возила Службе	22.07.2021	Д.О.О. "TENEGRO GROUP" ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРОМЕТ И	4.959,00



заштите			УСЛУГЕ ЕКСПОРТ-ИМПОРТ ПОДГОРИЦА (03144747)	
9.	Мониторинг квалитета ваздуха	05.08.2021	ДОО ЦЕНТАР ЗА ЕКОТОКСИКОЛОШКА ИСПИТИВАЊА ПОДГОРИЦА (02908433)	2.577,00
10.	Радови на изградни оградног зида на стадиону ФК "Арсенал"	23.08.2021	Д.О.О. "Г.К.М." Подгорица (02799618)	7.595,12
11.	Набавка, испорука и инсталирање аудио - видео опреме за унапређење конференцијског система	10.09.2021	"ИНТЕРАКТИВ" ДОО (03315878)	14.856,00
12.	Радови на изградњи потпорног зида у Мажини	13.09.2021	ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ТРГОВИНУ, ПРОМЕТ И УСЛУГЕ ЕКСПОРТ - ИМПОРТ АБИ ИНВЕСТ (02977982)	16.821,14
13.	Услуга поправке и одржавања клима уређаја у пословној згради Општине Тиват	20.09.2021	МАШ_ИНГ ДОО (03368912)	3.651,00
14.	Изrada главног пројекта саобраћајнице С-6 по ДУП-у "Жула - Чешљар"	20.09.2021	ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА СТУДИЈЕ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ САОБРАЋАЈНИЦА И ИНЖЕЊЕРИНГ "ВЛ ИНЖЕЊЕРИНГ" БУДВА (02894483) ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ "ЦИВИЛ ЕНГИНЕЕР" ПОДГОРИЦА (02809010)	5.500,00
15.	Радови на бетонирању локалног пута Вријес II	06.10.2021	ДОО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИЗВОЂЕЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "CONSIIS" - БУДВА (02778041)	20.400,00
16.	Изrada главног пројекта саобраћајнице С - 8 по ДУП-у Жула Чешљар	04.11.2021	ГЕО ИНВЕСТ Д.О.О. ПОДГОРИЦА (03176843) ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА КОНСАЛТИНГ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ "HYDROGIS SYSTEM" Д.О.О. ПОДГОРИЦА (02764962) ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ "ЕЛ- ПРОЈЕКТ" Д.О.О. ПОДГОРИЦА (03292215) "Зонинг" доо (02742578) "ПРОФИЛ ИНГ." (02683865)	5.612,00



17.	Набавка и испорука новогодишње декоративне расвјете	14.12.2021	ЗНАК ДОО (02061902)	16.527,80
18.	Услуга стручног надзора радова на санацији локалних путева	21.12.2021	"ОЛИВЕР-ИНГ" Д.О.О. ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРОМЕТ РОБА И УСЛУГА, ЕХПОРТ - ИМПОРТ БУДВА (02915987)	1.200,00
19.	Адаптација локалног пута у Гошћима	21.12.2021	"ГЕОТИН МНЕ" ДОО ЗА ИЗВОДЈЕЊЕ ПРОЈЕКТОВАЊЕ И НАДЗОР ГЕОДЕТСКИХ РАДОВА, ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСУЛТИНГ ПОДГОРИЦА (03179320)	10.732,50
20.	Набавка канцеларијског материјала	23.12.2021	ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРОМЕТ И УСЛУГЕ, ЕКСПОРТ-ИМПОРТ "КАСТЕХ" Д.О.О. ПОДГОРИЦА (3031010100)	12.396,71
21.	Опрема за дјечја игралишта	28.12.2021	PARK WORLD ДОО Тузи (03262499)	9.836,00
22.	Рдови на реконструкцији јавне расвјете	12.01.2022	ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ПРОМЕТ И УСЛУГЕ "ЕКСПОРТ-ИМПОРТ" ЕЛЕКТРО ЧУЧКОВИЋ (02698650)	7.385,90
23.	Радови на санацији пута у Лепетанима	13.01.2022	ДРУШТВО "АКРОПОЛИС" ЗА ПРОИЗВОДЊУ ГРАЂЕВИНАРСТВО, ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ Д.О.О. НИКИЋИЋ (02308479)	16.857,20
24.	Аутобуска надстрешница (стајлиште)	16.01.2022	"ФИДАС" ДОО (02881713)	5.785,00
25.	Радови на санацији противпожарног пута Топлиш	24.01.2022	ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ "АСФАЛТ-БЕТОН ГРАДЊА" Д.О.О. ПОДГОРИЦА (02929864)	39.960,00
УКУПНО:				235.557,37

Табела 3.3 – Сprovedени поступци јавних набавки – отворени поступак у 2021. години

Број	Предмет набавке	Датум закључења уговора	Уговорна страна	Уговорена вриједност набавке без ПДВ-а (€)
1.	Набавка услуге хемијског третирања палми	23.04.2021	ДРУШТВО ОГРАНИЧЕНЕ ОДГОВОРНОСТИ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖИЊЕРИНГ, ЕХПОРТ-ИМПОРТ "ЕКОПЛАНТ" (02075261)	6.980,00



2.	Поштанске услуге - услуге штампе, ковертирања и уручења пореских рјешења	10.06.2021	ПОШТА ЦРНЕ ГОРЕ (02867940)	11.836,40
3.	Радови на асфалтирању градских и приградских улица	15.12.2021	ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ "АСФАЛТ-БЕТОН ГРАДЊА" Д.О.О. ПОДГОРИЦА (02929864)	71.430,00
4.	Санација локалних путева	15.12.2021	"СИММ ИНЖЕЊЕРИНГ" Д.О.О. ПОДГОРИЦА (02464586) ДРУШТВО "АКРОПОЛИС" ЗА ПРОИЗВОДЊУ ГРАЂЕВИНАРСТВО, ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ Д.О.О. НИКИЋИ (02308479)	270.257,50
5.	Накнадни радови на изградњи саобраћајнице МР2	17.01.2022	ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ „CIVIL ENGINEER" ПОДГОРИЦА (02809010)	71.280,00
УКУПНО:				431.783,90

Табела 3.4 – покренути и реализовани поступци једноставних јавних набавки путем уговора или фактуре (износи до 5 000,00 €)

ПОКРЕНУТИ И РЕАЛИЗОВАНИ ПОСТУПЦИ ЈЕДНОСТАВНИХ ЈАВНИХ НАБАВКИ ПУТЕМ УГОВОРА ИЛИ ФАКТУРЕ (ИЗНОСИ ДО 5.000,00 €)				
Број	Предмет набавке	Датум извршене набавке	Назив и ПИБ изабраних понуђача	Уговорена вриједност набавке са ПДВ-ом
1	Услуга геодетске идентификације честица земље у КО Мрчевац	13.01.2021	"GEO BUILD" ДОО ТИВАТ (02630818)	60,50 €
2	Услуга електротехничких мјерења (израда и испитивање уземљивача)	28.01.2021	"ГЕРА" ДОО ТИВАТ (02229269)	538,45 €
3	Услуга праћења медијских објава у штампаним и електронским медијима у Црној Гори (press clipping)	01.02.2021	Represent Communications (02851822)	3.586,88 €
4	ИТ подршка и одржавање сервера, веб сајта и система 48	02.02.2021	"DIGITAL SOLUTIONS MONTENEGRO" д.о.о. (03010864)	6.025,80 €
5	Саднице биљке tamariх	15.02.2021	ДРУШТВО ОГРАНИЧЕНЕ ОДГОВОРНОСТИ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖИЊЕРИНГ, ЕКСПОРТ-ИМПОРТ "ЕКОПЛАНТ" (02075261)	165,30 €



ОПШТИНА ТИВАТ

6	Посебан линијски превоз на релацији Радовићи - Котор - Радовићи	15.02.2021	GLOBUS TRAVEL TOURS DOO TIVAT (03227294)	3.210,00 €
7	Телефонска централа за снимање разговора - Служба заштите	23.02.2021	"PRO SOLUTIONS" д.о.о. (03343243)	855,40 €
8	Израда предмјера радова на санацији оштећеног дијела моста на потоку Градишница	24.02.2021	АРХИТЕКТОНИКА ДОО НИКШИЋ (02904241)	605,00 €
9	Радови на санацији моста на потоку Градишница	26.02.2021	Д.О.О. "Г.К.М." Подгорица (02799618)	2.407,75 €
10	Уклањање отпадних вода из зграде солидарности - Думидран	03.03.2021	СЛД НИКАЧ МОНТЕНЕГРО ПЛУС ДОО ТИВАТ (03144780)	214,00 €
11	Радна одјећа и обућа	09.03.2021	ВАТРООПРЕМА Д.О.О. ПОДГОРИЦА (02116251)	1.667,38 €
12	Диктафони	10.03.2021	Друштво за информатички инжењеринг "ДатаЛинк" д.о.о. Подгорица (021474599)	93,12 €
13	Израда главног пројекта саобраћајне сигнализације за улице Београдска, Загребачка и Подгоричка	22.03.2021	Лавиан инжењеринг (02897849)	726,00 €
14	Стручни надзор над радовима на санацији оштећеног дијела моста на потоку Градишница	24.03.2021	АРХИТЕКТОНИКА ДОО НИКШИЋ (02904241)	199,65 €
15	Тонери у бојама	01.04.2021	Друштво са ограниченом одговорношћу за производњу, промет и услуге D PHOTO TRADE Тиват (02389231)	307,34 €
16	Закуп простора за обавјештење у штампаном медију	05.04.2021	Друштво са ограниченом одговорношћу за производњу, промет и услуге, експорт-импорт "НОВА ПОБЈЕДА" (03022480)	55,05 €
17	Заштитне (радне) рукавице	07.04.2021	SMART TRADE доо Тиват (02704072)	126,00 €
18	Радови на изради канала за атмосферске воде у насељу Кава	08.04.2021	Д.О.О. "Г.К.М." Подгорица (02799618)	1.620,92 €
19	Набавка стабала кедра за градски парк	12.04.2021	ДРУШТВО ОГРАНИЧЕНЕ ОДГОВОРНОСТИ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖИЊЕРИНГ, ЕКСПОРТ- ИМПОРТ "ЕКОПЛАНТ" (02075261)	242,25 €
20	Лиценца за коришћење мрежне верзије	13.04.2021	NESPA ENTERPRISE SOFTWARE PROVIDER	1.605,00 €



	софтвера - публикације за праћење прописа		ASSOCIATION (02342537)	
21	Самостојећи фрижидер	20.04.2021	Tehnotax (0240481)	105,30 €
22	Кошаркашке табле и обруч за кош	27.04.2021	JY Центар "Љубовић" Подгорица (0201888020)	352,00 €
23	Пиће за потребе манифестација - Секретаријат за уређење простора	07.05.2021	ХЕЛАДА-МОНТ д.о.о. Никшић (02239027)	75,31 €
24	Ревизија главног пројекта саобраћајнице МР2	18.05.2021	"ГРАЂЕВИНСКИ НАДЗОР И ЛАБОРАТОРИЈСКА ИСПИТИВАЊА" А.Д. ПОДГОРИЦА (02013746)	484,00 €
25	ПВЦ кесе за отпад 120л	20.05.2021	"ФРАНЦА ПОЉЕ (02984121) БИЈЕЛО ПОЉЕ	9,16 €
26	Набавка биљака	25.05.2021	ДРУШТВО ОГРАНИЧЕНЕ ОДГОВОРНОСТИ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖИЊЕРИНГ, ЕКСПОРТ-ИМПОРТ "ЕКОПЛАНТ" (02075261)	251,92 €
27	Услуга прилагођавања главног пројекта саобраћајнице МР2 новој законској регулативи (ИИИ фаза - км 4+005.00 до км 4+610.00)	26.05.2021	"Via project" d.o.o. (02646269)	2.420,00 €
28	Санација обалног зида на Бјелилима	10.06.2021	Д.О.О. "Г.К.М." Подгорица (02799618)	2.418,79 €
29	Радови на изградњи бетонског платоа испред музичке школе	15.06.2021	Комунално Тиват доо (02295441)	1.135,83 €
30	Радови на изградњи ступеништа на кат.парц. 194/2 и 195/2 КО Крашићи	23.06.2021	ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРОМЕТ И УСЛУГЕ, ЕКСПОРТ-ИМПОРТ "ДЕМА" КОТОР (02636484)	2.432,04 €
31	Геодетско снимање и израда геодетске подлоге на кат.парц. 2267 КО Тиват	05.07.2021	"ГЕОГРИД" ДОО (03352048)	653,40 €
32	Браник за сл.возило	01.08.2021	CASTELLANA CO D.O.O (02244128)	45,10 €
33	Прехрамбени производи за потребе Службе заштите	02.08.2021	"ФРАНЦА ПОЉЕ (02984121) БИЈЕЛО ПОЉЕ	2.000,00 €
34	Обиљежавање дијела коловоза - обнављање хоризонталне сигнализације	04.08.2021	С&Н Инвест д.о.о. Подгорица (03183700)	5.307,06 €
35	Бубан станице за копир апарате	26.08.2021	Друштво са ограниченом одговорношћу за производњу, промет и услуге D PHOTO TRADE Тиват (02389231)	827,22 €
36	Заставе Тивта и Црне Горе	27.08.2021	PETEX DOO (02390809)	750,20 €



37	Поклон пакети за ђаке прваке	30.08.2021	КОМО Д.О.О. -НИКШИЋ (02728559)	1.153,61 €
38	Штмпање распореда за ђаке прваке	30.08.2021	"РИВА ПРИНТ" ДОО (02861160)	36,30 €
39	Замјена столарије у стмбеним објектима власништво Општине Тиват у Бокелској улици бр. 5	31.08.2021	"Азалеа" д.о.о. (02059843)	4.188,90 €
40	Тонери – Секретаријат за урбанизам (посебно)	01.09.2021	Друштво са ограниченом одговорношћу за производњу, промет и услуге D PHOTO TRADE Тиват (02389231)	224,82 €
41	Сигурносни ормари	07.09.2021	ДОО ЦЕНТРОМЕТАЛ ПОДГОРИЦА (02313987)	514,20 €
42	Стручни надзор радова на изградњи потпорног зида у насељу Мажина	07.09.2021	ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ „CIVIL ENGINEER" ПОДГОРИЦА (02809010)	574,75 €
43	Вертикална саобраћајна сигнализација	09.09.2021	"ALFA PROJEKT" Д.О.О. ПОДГОРИЦА (02679191)	5.656,75 €
44	Израда идејног рјешења и главног пројекта изградње трибина на стадиону ФК Арсенал	16.09.2021	Д.О.О. "Г.К.М." Подгорица (02799618)	4.998,00 €
45	Преграђивање просторија у објекту старе зграде Општине	23.09.2021	„ГЕРА" ДОО ТИВАТ (02229269)	3.436,25 €
46	Архивске кутије	24.09.2021	"Еуропапиер Адриа" д.о.о. Хрватска (01913481578)	2.965,00 €
47	Лед панели - плафонски	24.09.2021	"ЗНАК" ДОО (02061902)	1.437,48 €
48	Храна и пиће за потребе манифестације - урбанизам	25.09.2021	"ФРАНЦА МАРКЕТИ" ДОО БИЈЕЛО ПОЉЕ (02984121)	37,14 €
49	Једнократни превоз ученика на релацији Тиват - Прчањ Котор) - Тиват	30.09.2021	GLOBUS TRAVEL TOURS ДОО ТИВАТ (03227294)	60,01 €
50	Израда предмјера радова за оградни зид ФК "Арсенал"	30.09.2021	АРХИТЕКТОНИКА ДОО НИКШИЋ (02904241)	931,70 €
51	Израда геодетске ситуације терена за пут према "Монтеросе"	30.09.2021	ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ „CIVIL ENGINEER" ПОДГОРИЦА (02809010)	3.146,00 €
52	Декоративне саднице биљака	06.10.2021	ДРУШТВО ОГРАНИЧЕНЕ ОДГОВОРНОСТИ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖИЊЕРИНГ, ЕКСПОРТ-ИМПОРТ "ЕКОПЛАНТ" (02075261)	279,01 €
53	Набавка садница дрвећа и жбуња	06.10.2021	ДОО ЦЕНТРОМЕТАЛ ПОДГОРИЦА (02313987)	2.959,35 €



ОПШТИНА ТИВАТ

54	Услуга идентификације честице земље у односу на нови катастарски операт	07.10.2021	"ГЕОГРИД" ДОО (03352048)	387,20 €
55	Ископчавање пута Радовићи	11.10.2021	ДОО ЦЕНТРОМЕТАЛ ПОДГОРИЦА (02313987)	181,50 €
56	Прозори – стара зграда Општине	12.10.2021	"Алу сд" д.о.о. Тиват (03084680)	4.417,17 €
57	Прање службених возила	12.10.2021	Тип Топ ГС доо Тиват (2774224)	190,01 €
58	Радна обућа	12.10.2021	ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ ПРОМЕТ И УСЛУГЕ "УНО-НК" Д.О.О. - НИКШИЋ (02375885)	116,95 €
59	Израда саобраћајног рјешења – зона школе	15.10.2021	АГЕНЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ И РАЗВОЈ ХЕРЦЕГ НОВОГ (02620316)	423,50 €
60	Израда геотехничке документације за потребе изградње надземне гараже	15.10.2021	ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРОМЕТ И УСЛУГЕ, ЕКСПОРТ-ИМПОРТ "ИНДЕЛ ИНЖЕЊЕРИНГ" ДОО ПОДГОРИЦА (02624214)	4.537,50 €
61	Опрема за водовод и канализацију са инсталацијом	18.10.2021	ADRIATIC SBS (02156474)	669,20 €
62	Услуга ревизије елабората надземне гараже	20.10.2021	ДОО "ГЕОТЕХНИКА" БИЈЕЛО ПОЉЕ (02632659)	363,00 €
63	Израда елабората парцелације школа у Д. Ластви и Градишници	25.10.2021	"ГЕОГРИД" ДОО (03352048)	614,00 €
64	Канцеларијска стона лампа	28.10.2021	ПОДГОР ИМПОРТ ДОО ПОП АРТ ДОО БАР (2337207)	16,80 €
65	Стручни надзор радова адаптације кухиње у Средњој школи "Младост"	29.10.2021	"МБ проинг" д.о.о. Херцег-Нови (024444445)	500,00 €
66	Израда и уградња заштитне ограде око зграда	31.10.2021	"FERROSTEEL" д.о.о. Котор (02748860)	5.445,00 €
67	Израда елабората парцелације, Мрчевац	01.11.2021	"ПРЕМЈЕР" ДОО (02461935)	196,02 €
68	Ископчавање пута - Радошевићи	01.11.2021	"ПРЕМЈЕР" ДОО (02461935)	350,00 €
69	Парцелација саобраћајнице С-54 по ДУП-у Мрчевац	01.11.2021	"ГЕОБИРО" ДОО (02925206)	615,00 €
70	Плочике за адаптацију општинских просторија	01.11.2021	ДРУШТВО ЗА ТРГОВИНУ, ШПЕДИЦИЈУ, МАРКЕТИНГ, ПРОИЗВОДЊУ И УСЛУГЕ ЕКСПОРТ-ИМПОРТ "ЦЕРОВО" ДОО (02069814)	146,34 €
71	Израда предмјера радова - саобраћајница према Гошићима	01.11.2021	ЗД Пројект д.о.о. Подгорица (03007758)	200,00 €
72	Радна одјећа за Комуналну полицију	02.11.2021	ЦЕНТРОСЛАВИЈА (02064634)	4.342,69 €



ОПШТИНА ТИВАТ

73	Штампање, достава и монтажа билборд постера	03.11.2021	Printall (02716828)	108,90 €
74	Хирушке маске	03.11.2021	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРОМЕТ И УСЛУГЕ "ПОЕН" Д.О.О. - ТИВАТ (02629810)	150,01 €
75	Мобилни телефон – Секретаријат за друштвене дјелатности	03.11.2021	5G MOBILE doo (003227863)	108,00 €
76	Стручни надзор над радовима на обилежавању хоризонталне сигнализације	05.11.2021	ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ „CIVIL ENGINEER“ ПОДГОРИЦА (02809010)	568,70 €
77	Адаптација етнографског музеја	09.11.2021	"ЦЕМА" ДОО (02931141)	2.493,81 €
78	Израда геотехничког елабората за школу у Ластви	10.11.2021	ГЕОСТАНДАРД Д.О.О. - НИКШИЋ (03222667)	3.400,10 €
79	Флаширана вода 5л – Секретаријат за уређење простора	12.11.2021	ХЕЛАДА-МОНТ д.о.о. Никшић (02239027)	8,90 €
80	Санација пута у Радошевићима	15.11.2021	"CONTENTO" ДОО ТИВАТ (02694832)	4.763,53 €
81	Плакете за добитнике студентске награде	16.11.2021	Аверс Монтенегро доо (02879131)	50,01 €
82	Израда плана привремене саобраћајне сигнализације	17.11.2021	Лавиан инжењеринг (02897849)	484,00 €
83	Стручни надзор над радовима на санацији локалног пута у Гошћима	17.11.2021	ЗД Пројект д.о.о. Подгорица (03007758)	750,01 €
84	Ископчавање пута у Мажини са преклапањем геодетских граница	18.11.2021	"ГЕОБИРО" ДОО (02925206)	160,00 €
85	Услуге царивења – архивске кутије	18.11.2021	МИЛШПЕД МОНТЕНЕГРО ДОО ПОДГОРИЦА (02660814)	50,00 €
86	Израда пројектне документације за зоне школа на територији Општине Тиват	19.11.2021	Лавиан инжењеринг (02897849)	4.900,50 €
87	Копир уређај OKI es 717 dn	22.11.2021	Друштво са ограниченом одговорношћу за производњу, промет и услуге D PHOTO TRADE Тиват (02389231)	813,99 €
88	Компјутерска опрема	23.11.2021	IT Usluge Cyber shop (2860627)	3.369,61 €
89	Адаптација просторија у Дому културе Градишница	26.11.2021	"ЦЕМА" ДОО (02931141)	4.769,67 €
90	Чишћење атмосферских канала	30.11.2021	Предузетник Миливоје Николић - аутопревозник Тиват	1.850,00 €
91	Набавка и постављање лима на крову пијаце	30.11.2021	Д.О.О. ЗА ПРОИЗВОДЊУ, УСЛУГЕ И ТУРИЗАМ "ГРОВЕ"	544,50 €



				ТИВАТ (02726874)	
92	Израда предмјера радова за асфалтирање градских и приградских улица	30.11.2021		ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ „CIVIL ENGINEER“ ПОДГОРИЦА (02809010)	544,50 €
93	Прекупање катастарских парцела за потребе израде пореских рјешења	30.11.2021		ГЕОС Д.О.О. ЗА ИЗВОЂЕЊЕ ГЕОДЕТСКИХ РАДОВА И УСЛУГА - ПОДГОРИЦА (02388839)	1.263,24 €
94	Радна униформа за архиву	30.11.2021		ЦЕНТРОСЛАВИЈА (02064634)	2.148,96 €
95	Стручни надзор радова за саобраћајницу Цацovo	30.11.2021		АРХИТЕКТОНИКА ДОО НИКШИЋ (02904241)	3.500,00 €
96	Једнократни превоз ученика - манифестација "Дјечији караван кроз културну баштину"	30.11.2021		Магуд Травел доо, Котор (02917106)	60,01 €
97	Штампа на текстилу (мајице - "Омладински тим")	01.12.2021		"RIVA PRINT" ДОО (02861160)	174,78 €
98	Противпожарни систем	01.12.2021		WINPROJECT KD NIKŠIĆ (02344947)	399,30 €
99	Стручни надзор нацнадних радова на саобраћајници МР2	01.12.2021		Geotechnics Project & Consulting doo (02737990)	2.400,00 €
100	Трасирање локалног пута према капели	01.12.2021		M trans Company (03213137)	2.510,76 €
101	Набавка заштитне мреже за потребе Спортске дворане	01.12.2021		„УНА“ ДОО (02053489)	2.683,21 €
102	Набавка тампона за приступни пут према капели у Радовићима	01.12.2021		Браћа Магуд Грбаљ доо Радановићи (02424312)	1.028,50 €
103	Санација прозора у МЗ Лепетани	01.12.2021		Deki trade d.o.o. (02213184)	580,80 €
104	Пејзажно уређење кружног тока	01.12.2021		ДОО КОМУНАЛНО КОТОР (002013274)	1.847,67 €
105	Израда пројекта геолошких истраживања за школу у Радовићима	02.12.2021		ДОО "ГЕОТЕХНИКА" БИЈЕЛО ПОЉЕ (02632659)	2.359,95 €
106	Израда елабората геолошких истраживања за школу у Градишници	02.12.2021		ДОО "ГЕОТЕХНИКА" БИЈЕЛО ПОЉЕ (02632659)	2.819,30 €
107	Услуга геотехничких истраживања и елабората за саобраћајницу С-08 по ДУП-у "Жупа - Чешљар"	02.12.2021		ГЕОСТАНДАРД Д.О.О. - НИКШИЋ (03222667)	2.190,10 €
108	Радови на изградњи бетонског тротоара у ул. Блажа Јовановића - Сељаново	03.12.2021		Д.О.О. ЗА ПРОИЗВОДЊУ, УСЛУГЕ И ТУРИЗАМ "РОВЕ" ТИВАТ (02726874)	2.123,25 €



ОПШТИНА ТИВАТ

109	Стручни надзор радова асфалтирања градских и приградских улица	06.12.2021	ЗД Пројект д.о.о. Подгорица (03007758)	2.420,00 €
110	Израда бетонског канала у ул. Горњи Калимањ III	10.12.2021	Д.О.О. ЗА ПРОИЗВОДЊУ, УСЛУГЕ И ТУРИЗАМ "РОВЕ" ТИВАТ (02726874)	1.891,96 €
111	Плафонске плоче	13.12.2021	"АТЕНА - БОХОР" Д.О.О.БУДВА ЗА ПРОИЗВОДЊУ ПРОМЕТ И УСЛУГЕ ЕХПОРТ - ИМПОРТ (02297191)	356,45 €
112	Ручна дигитална радио станица Моторола мтп 3550 - Служба заштите	14.12.2021	ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ "WIRELESS MONTENEGRO" - ПОДГОРИЦА (02863812)	4.809,75 €
113	Ватрогасно ћебе "бридгехилл" за вишекратну употребу	15.12.2021	Друштво са ограниченом одговорношћу "Vatreks Rescue CG" доо Тиват (03395596)	5.929,00 €
114	Израда кључева за службене просторије	15.12.2021	Дејан Манојловић САМОСТАЛНА БРАВАРСКА РАДИОНИЦА (0160397823)	120,00 €
115	Радови на замјени лима на објекту шопинг центра на Сељанову	15.12.2021	Д.О.О. ЗА ПРОИЗВОДЊУ, УСЛУГЕ И ТУРИЗАМ "РОВЕ" ТИВАТ (02726874)	2.631,75 €
116	Ревизија главног пројекта саобраћајнице С-6 по ДУП-у "Жупа - Чешљар"	15.12.2021	Geotechnics Project & Consulting doo (02737990)	2.700,00 €
117	Израда елабората о процјени утицаја на животну средину за пројект измјештања далековода у Градишници	17.12.2021	Паминг д.о.о. - Подгорица (03086445)	968,00 €
118	Набавка новогодишњег украса (кугле) за Комунално д.о.о. Тиват	20.12.2021	"ЗНАК" ДОО (02061902)	3.666,30 €
119	Гуме за службена возила (путничка)	20.12.2021	Тип Топ ГС доо Тиват (2774224)	650,00 €
120	Канга за отпатке (штампана)	20.12.2021	"ГАЛДИ" ДОО (02724413)	522,72 €
121	Радови на изградњи приступне рампе у Гошћима	21.12.2021	"CONTENTO" ДОО ТИВАТ (02694832)	1.698,84 €
122	Радови на изградњи паркинга на Сељанову	21.12.2021	"CONTENTO" ДОО ТИВАТ (02694832)	5.858,82 €
123	Штафелаји	23.12.2021	SVICOMM DOO (02168537)	679,54 €
124	Радови на санацији дијела тротоара у центру града	24.12.2021	Комунално Тиват доо (02295441)	591,69 €
125	Радови на замјени дијела крова у Дому културе у Градишници	27.12.2021	Д.О.О. ЗА ПРОИЗВОДЊУ, УСЛУГЕ И ТУРИЗАМ "РОВЕ" ТИВАТ (02726874)	4.278,56 €
126	Рибарске гуме чизме – Служба заштите	30.12.2021	БЕЗБЈЕДНОСТ ДОО Подгорица (03116158)	1.742,40 €
Укупно:				199.384,62 €



НАПОМЕНА: Приказани подаци за набавке мале вриједности и једноставне набавке реализоване путем фактуре у 2021.години, су подаци из Евиденције набавки мале вриједности и Евиденције једноставних набавки путем ФАКТУРЕ за 2021.годину а који су базирани на подацима - копијама фактура које су до краја децембра 2021.године достављене Дирекцији за инвестиције - службенику за јавне набавке од стране општинских секретаријата, дирекција, служби и стручних служби.

3.2 Сprovedени поступци за утврђивање накнаде за комунално опремање грађевинског земљишта за изградњу / реконструкцију објеката:

1. ЛЕГАЛИЗАЦИЈА 2021 (обрађени и наплаћени):

Укупан број обрађених предмета: 43

Стамбени објекти: 37

Помоћни објекти: 6

2. ПРИЈАВА ГРАДЊЕ 2021 (обрађени и наплаћени):

Стамбени породични објекти: 30

Стамбено пословни објекти: 8

Колективно становање: 13

Објекти мјешовите намјене: 7

Пословни објекти: 3

Објекти за туризам: 2

Инфраструктура (саобраћајнице, трафостанице, мостови...): 4

Укинутих рјешења (због неизмирене обавезе у року): 9

Наплаћено је 610.907,07 € комуналија за физичка лица и 4.100.383,47 € комуналија за правна лица, што је укупно 4.711.290,54 €.

По основу ослобађања накнаде за рјешавање стамбеног питања обрачуната вриједност комуналија износи 124.893,29 €. Број захтјева за обрачун са умањењем по предметном основу је 21.

“Луштица Девелопмент” АД доставила је 14 захтјева, према којима се реализација наплате врши на основу Уговора о закупу и изградњи, закљученог између Владе Црне Горе, Општине Тиват и “Луштица Девелопмент” АД Подгорица, а од чега је до краја 2021.године обрађено 9 захтјева, чија је укупна обрачуната вриједност 817.281,28 €.

На дан 31.12.2021, у Дирекцији за инвестиције се у обради налази одређени број предмета (легализација и пријава градње) који нису обухваћени горе наведеном анализом:

- по основу захтјева за изградњу – 7 предмета
- по основу захтјева за легализацију објеката – 16 предмета

Комуналије наплаћене по основу легализације објеката:	97.840,19 €
Комуналије наплаћене по основу пријаве градње:	4.613.450,35 €
Укупан износ наплаћених комуналија:	4.711.290,54



4 ДИРЕКЦИЈА ЗА ИМОВИНСКО – ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Надлежности Дирекције за имовинско-правне послове дефинисане су Одлуком о организацији и начину рада локалне управе Општине Тиват и исте се, у најкраћем, односе се на заштиту имовинско-правних интереса општине пред судовима и другим државним органима у којим поступцима има положај законског заступника општине. Орган је надлежан за вршење пописа и евиденције непокретних и покретних ствари којима располаже Општина, за поступке уписа општинске имовине у катастар непокретности, прикупљање документације потребне за подношење Управи за некретности ПЈ Тиват предлога за експропријацију непокретности ради остварења јавног интереса и учествовање у поступку у име општине као корисника експропријације, учествовање у поступцима пред истим органом покренутим по захтјевима заинтересованих лица а који се односе на разграничење имовине и рјешавање имовинско правних односа у управном поступку. Такође, дирекција припрема акте (одлуке) којима се одлучује о располагању имовином које усваја Скупштина општине као и одлуке за предсједника општине којима се одлучује о располагању имовином непосредном погодбом а све сходно одредбама Закона о државној имовини, припрема уговоре о закупу објеката и земљишта а који се закључују након спроведеног/их поступка/ака јавног надметања (један од чланова Комисије која спроводи поступак увијек је из редова запослених у органу). Дирекција даје мишљења предсједнику општине у вези разних захтјева упућених истома а у вези имовинско-правних питања. Надлежна је и за прибављање процјене вриједности непокретних ствари у имовини општину, процјена се прибавља од Управе за катастар и државну имовину или од овлашћених процјенитеља. Орган спроводи управни поступак за исељење из заједничких или посебних ћелова стамбених зграда а на основу одредби из Законом о облигационим односима као и из станова за социјалне потребе. Исти одлучује у поступцима по слободном приступу информацијама, доставља другим општинским органима потребне информације из ћелокурга свог рада а такође учествује у изради разних програма, планова, одлука које које припремају други органи.

Унутар Дирекције за имовинско-правне послове је Правилником о унутрашњој организацији и систематизацији као посебна организациона јединица формирано Одјељење у чијој надлежности спадају послови заштите имовинско-правних интереса општине пред судовима и другим државним органима. У дирекцији је систематизовано укупно пет радних мјеста од којих су три радна мјеста у оквиру одјељења, запослено је укупно три службеника-руководилац, један на пословима имовине и један у одјељењу. Дипломираних правника је двоје а један службеник је економске струке. Ускоро се очекује радни ангажман и руководиоца одјељења и овлашћеног лица за заступање (дипломирани правници, правосудни испит).

У оквиру свог дјеловања дирекција најчешће сарађује са Управом за катастар и државну имовину-Подручном јединицом Тиват с обзиром да је то орган који је, сходно закону, надлежан за уписе права на непокретностима. Та сарадња је свакодневна- код истог се прибављају листови непокретности, копије плана, координате преломних тачака кат.парцела, спроводе парцелације по овјереним елаборатима, подносе предлози за експропријацију, подносе захтјеви за промјену уписа по окончању поступка експропријације и по закљученим уговорима. Катастар доставља рјешења о спроведеним промјенама уписа на непокретностима (претварања права коришћења у право својине у складу са одредбама Закона о



својинско правним односима, о упису права располагања и управљања у складу са одредбама Закона о државној имовини, о парцелацијама у складу са планским документима а по захтјевима заинтересованих лица, уписима објеката са и без одобрења надлежног органа, разним забиљежбама и сл) и спроводи усмене расправе када то природа поднијетих захтјева захтијева. Посљедице евидентних проблема који Подручна јединица има а који су кадровске и организационе природе је недовољна укљученост у рјешавању по захтјевима, дуготрајност поступака, посебно поступака експропријације у којима је општина корисник а који су по својој природи хитни поступци који се воде ради остварења јавног интереса. Ни у једном од 13 активних предмета од којих су 2 из 2021.год. (остали су из 2020.и ранијих година) није било поступања (саслушања странака-власника земљишта, доношења одлука) и поред низа усмених и писмених ургенција.

Орган такође сарађује са Министарством финансија и социјалног старања, истоме се достављају захтјеви за исплату накнада у поступцима експропријације који су окончани у ванпарничном поступку и заједнички се прати динамика плаћања и стање на депозиту.С обзиром да у 2021.год. није било отуђења имовине за коју је потребна претходна сагласност Владе Црне Горе то у извјештајном периоду није било обраћања Министарству.

Иако орган не врши послове у којима је потребно организовати јавне расправе исти са локалним становништвом свакодневно сарађује на начин што пружа информације у погледу остваривања имовинских права, начина мирног рјешавања спорних питања, пружању помоћи приликом остваривања права код других општинских органа и служби па и код Управе за катастар и државну имовину ПЈ Тиват а с друге стране, истовремено, прибавља информације од значаја у циљу заштите имовинских права општине. Однос органа и грађана илуструје податак о броју странака које су код истог примљене и саслушане у току 2021.године, истих је, и поред ситуације са актуелном епидемијом било више од 200).

Дирекција је поступала у укупно 23 управна предмета, 13 је из области радних односа (оцењивање службеника, распоређивање, зараде, коришћење годишњих одмора, варијабилни дио зараде), 6 се односе на иселење и 4 на слободан приступ информацијама. У поступањима за иселење донијето је 1 рјешење којим је одбијен захтјев (односио се на земљиште), 2 рјешења којима је захтјев усвојен и у фази су одлучивања по жалби, 1 рјешење о прекиду поступка и 2 рјешења о обустави поступка (на захтјев подносиоца).

У поступцима по захтјевима за слободан приступ информацијама донијета су 3 рјешења којима је захтјев одбијен (због непосједовања информације, стварање нове информације) и 1 рјешење којим је захтјев усвојен и достављена тражена информација.

Један од проблема у раду овог органа,што је констатовано и у ранијим извјештајним периодима, представља потешкоћа а најчешће и немогућност проналажења документације из имовинско правне области из периода од прије више деценија као и законске промјене у погледу имовинско правног режима које су се протеком времена дешавале и које су условиле различитости у погледу начина располагања имовином (давање/уступање на коришћење, на трајно коришћење, на управљање) а ово често без спровођења потребних процедура односно доношења појединачних одлука или процедуре нису у цјелости спроведене. Исти је случај и код прибављања имовине –поступци експропријације (некада изузимања) земљишта нису спроведени у цјелости (ако постоји рјешење о изузимању нема



документације о одређивању накнаде или о исплати исте) па није ни остварен упис у тадашње земљишне књиге. Безуспјешни су били и покушаји да се архивска грађа пронађе у Архиву Југославије.

У даљем тексту се, у складу са утврђеном класификацијом предмета и аката дају и бројчани прикази рада органа у 2021. години:

- У вези рјешавања имовинско правних и других предмета који се тичу општинске имовине послато је 193 разна дописа а исти се односе на одговоре странкама по поднијетим захтјевима, на тражење документације и информација од других органа као и на давање разних информација другим органима и службама.
- Управи за катастар и државну имовину ПЈ Тиват послато је 59 разних захтјева и дописа (за издавање листова непокретности, копија плана, координата преломних тачака, за вршење увида у списе предмета са излагања новог премјера, за укњижбу, за спровођење елабората парцелације, ради прибављања информација, изјашњавања у вези поднијетих захтјева странака у којима нису организоване усмене расправе и сл.)

Од Управе је примљено 25 рјешења о разним промјенама у катастру непокретности,

- Комисији Управе за катастар и државну имовину Подгорица поднијето је, са пратећом документацијом, 4 захтјева ради процене вриједности земљишта које би било предмет експропријације.

На основу прибављених процјена извршена је од стране Секретаријата за финансије уплата потребних средстава на депозит Министарства финансија и социјалног стварања ради издавања потврде о томе да су обезбијеђена средства за исплату накнаде власницима за земљиште које ће бити предмет експропријације (за дио саобраћајнице С-26 из ДУП-а „Жупа-Чешљар“ депоновано је 36.929,69€, за дио саобраћајнице-улице бр.2 из ДУП-а „Доња Ластва“ депоновано је 58.974,40€-уз потврду је поднијет катастру предлог за експропријацију; за дио саобраћајнице-улице ИС2 из УП-а „Руљина“ депоновано је 65.746,20€--чека се потврда).

- У Дирекцији је сачињено 8 анекса споразума у вези исплате накнаде власницима земљишта на локацији ГПОВ након усвајања одлука од стране СО Тиват, 1 споразум о регулисању исплате накнаде за експроприсано земљиште и исплате накнади за комунално опремање земљишта и 2 уговора о донацији (плаћање трошкова процјене).
- Дирекција је у својству обрађивача припремила укупно 9 предлога одлука које доноси Скупштина општине, усвојено је 6 одлука а због неодржавања засиједања о 3 одлуке се није ни могло расправљати.
- Сходно одредбама Закона о локалној самоуправи којима је прописано да је у надлежности Предсједника општине, између осталог, и одлучивање о отуђењу имовинских права на непокретностима непосредном погодбом, у складу са законом који се уређује државна имовина, по поднијетим захтјевима за докомплетирање урбанистичких парцела припремљено је 7 одлука, све су ступиле на снагу па је код нотара одређених од стране Нотарске коморе Црне Горе закључено 4 уговора, 3 су у припреми. По



основу ових одлука Општина је приходовала укупно 165.627,07€ као и земљиште у пов.од 70м2 које улази у ДУП-ом планирану саобраћајницу.

- Припремљено је и сачињено укупно 35 уговора и анекса уговора о закупу пословних простора и привремених локација (терасе, киосци и сл.) , сви су ,по овлашћењу овјерени код нотара, припремљено је 7 уговора о уступању просторија полити;ким партијама .
- Расписано је 5 јавних позива за давање у закуп непокретности –пословних простора,привремених локација.
- Сходно раду катастра са страницама вршене су провјере података код истог за потребе органа као и за потребе других органа и служби а такође су вршене провјере и тражени подаци из Државног архива у Котору.
- У вези заступања Општине у судским поступцима Дирекција је учествовала на 412 рочишта пред Основним судовима у Котору, Херцег Новом и Цетињу, и пред Привредним судом у Подгорици у поступцима по тужбама примљеним током 2021.г, као и поступцима који су започети ранијих година. За напоменути је да је ријеч о знатно мањем броју рочишта у односу на раније године, а све услијед ситуације изазване вирусом Цовид-19 као и штрајком адвоката.
- За потребе судских поступака послато је 587 разних поднесака који се односе на изјашњења и на приговоре на налазе вјештака, изјашњења на поднеске тужилаца, на тражење документације од катастра, архива и других органа и сл.
- У 2021-ој години примљено је укупно 57 тужби и предлога, на све је у законском року достављен одговор. Тужбе и предлози се односе на :
 - утврђење права својине (за необилежену имовину)=17,
 - за утврђење са захтјевом за исплату накнаде (за фактичку експропријацију- није спроведен поступак експропријације,а земљиште уписано на општину- путеви,ппов)= 22,
 - накнаду штете (ради уједа пса, удар краве у аутомобил,из радних односа, земљиште у обухвату планиране саобраћајнице) =6,
 - накнаду због посједа без основа =1,
 - -диобу=2,
 - -утврђења ништавости уговора =1,
 - -поништења рјешења у вези са одлуком о рјешавању стамбених питања= 1,
 - -утврђења права нећељиве заједничке својине на земљишту=1,
 - -наплате дуга=5,
 - -оспоравање права на принудно иселење=1.

У даљем тексту даје се преглед свих активних судских поступака који се воде пред судовима у Котору, Херцег Новом, Цетињу, Никшићу и Подгорици односно тужбених захтјева примљених у току 2021.години и ранијих година (укупно 255):

*2021.година

- -П.1625/20—Петровић и др-накнада за фактичку експропријацију
- -П.1702/20-Ботица и др—утврђење ништавости уговора о купородаји
- -П.1702/20-Ботица и др—утврђење ништавости уговора



- -П.1504/20—Матковић—утврђење права заједничке недјељиве својине на парцеле по основу власништва на стану
- -П.1549/20-Стевановић—накада штете,дио парцеле по ДУП-у улази у пут
- -П.1689/20-Пејовић- поништај рјешења о одбијању приговора на одлуку о ранг листи за рјешавање стамб.питања
- -П.79/21-Бискулски орд—утврђење
- -П.111/21-Стјепчевић—утврђење
- -П.274/21-Мештровићи—накада фактичка експропр-ппов
- -П.306/21-Гиљача-накада штете због угинућа коза услед уједа
- -П.202/21-Фонд за обештећење---наплата дуга
- -П.1244/21-Мартиновић-наплата дуга по основу ангажовања као адвоката
- -П.229/21-Ивошевић—накада фактичка експр
- -П.222/21-Тошковићи доо- наплата дуга по основу извођења радова на изградњи саобраћајнице МР 1
- -П.372/21-Ивошевић- накада фактичка експр
- -П.238/21-Вукотић траде доо- наплата дуга по основу извођења радова на изградњи кружног тока код старе општине
- -П.413/21-Пасковићи—утврђење
- -П.275/21-Дубравчевић и др.-- накада фактичка експропр
- -П.440/21-Барбић и др.- накада фактичка експропр.
- -П.440/21—Барбић и др—накада факт.експропр.
- -Рс.41/20-Бошковић-диоба
- -П.49/21-Стањевић-утврђење
- -П.532/21-Кикановић и др—утврђење
- -П.946/21-Барбићи-утврђење
- -П.658/21-Перичић и др—накада фактичка експропр-ппов
- -П.514/21-Перичић и др-накада фактичка експропр
- -П./2021-Пипер инвест доо-накада –комунално опремање земљишта
- -П.660/21-Милошевић и др- накада фактичка експропр
- -П.648/21-Клакор и др-утврђење
- -П.647/21- Клакор и др-утврђење
- -П.310/21- Милошевић и др- накада фактичка експропр
- -П.559/21-Кадрија—накада нематеријалне штете-ујед пса
- -П.661/21-Перичић и др-утврђење и накада фактичка експропр-ппов
- -П.782/21-Францесковићи-накада - фактичка експропр
- -П.781/21- Францесковићи-утврђење
- -Рс.98/21-Вукотић-диоба
- -П.919/21-Мустајбашић и др-
- -П.925/21-Бацковић-накада штете (удар краве у аутомобил)
- -П.953/21-Барбић и др-- накада - фактичка експропр
- -П.990/21-Бискулски-утврђење
- -П.252/21-Францесковић- накада - фактичка експропр
- -П.918/21-Андричић и др-утврђење
- -П.932/21-Ђиновић и др- утврђење
- -П.988/21-Матковић- утврђење
- -П.917/21-Пасковићи- утврђење



- -П.1006/21-Вуксановић и др- утврђење
- -П.1027/21-М.Г.И. доо-накада због држања у посјед без основа
- -П.1187/21-Ћамиловић-утврђење
- -П.1397/21-Ивошевић- накнада - фактичка експропр
- -П.1440/21-Ивошевић и др- накнада фактичка експропр
- -П.1481/21-Бабовић-накада штете из радног односа
- -П.1484/21-Јокић и др-утврђење,
- -П.1398/21-Ивошевић- накнада фактичка експропр
- -П.1553/21-Милосављевић и др- накнада фактичка експропр
- -П.1574/21-Славовић и др- накнада фактичка експропр
- -П.1446/21-Ивошевић- накнада фактичка експропр
- -П.1441/21-Страчевић и др-утврђење и накнада,
- -П.1659/21-ХГИ-утврђење да општина нема право на принудно исељење са захтјевом за привремену мјеру
- -П.1646/21-Бреад доо-- накнада штете(удар краве у аутомобил)

*2020. година

- -П.2/2020—„Њинсофт“ д.о.о. Подгорица ---ради дуга
- -П.160/2020—Беговић Д.----тужена и физ.лица---утврђење права својине
- -П.228/2020—Ђерасимовић М.и др ---ради исплате (пут до плов)
- -П.251/2020—„Адриа Бау“ д.о.о. Бар ---накада штете
- -П.295/2020—Ивошевић Н.----тужена и ЦГ ---накада за фактичку експропријацију
- -П.339/2020—Марковић К. и др.----тужена и ЦГ---накада ради фактичке експропријације
- -П.378/2020—Гилгача Е. и др.----тужена и ЦГ-ради утврђења права својине
- -П.459/2020—Стевановић Г. ---накада материјалне штете
- -П.340/2020—Марковић . К. и др.----утврђење права својине
- -П.294/2020—Ивошевић Н. и др.---- накнада за фактичку експропријацију
- -П.564/2020—Перичић А.----накада за преостали дио
- -П.864/2015—Иванишин П. и др.----тужена и ЦГ-утврђење права својине
- -П.628/2020—Андричић Б. и др.----тужена и ЦГ--утврђење права својине
- -П.548/2020—Јокић Н.----накада(ппов)
- -П.704/2020—Јокић Ј.---- накнада (ппов)
- -П.47/2020—Блажевска И. и др.----тужена и ЦГ--накада за фактичку експропријацију
- -П.677/2020—Матковић В.---утврђење права својине
- -П.646/2020—Петовић М. и др.----ради исплате накнаде
- -П.719/2020—„Фортунелла“ д.о.о. Тиват----ради измакле добити
- -П.736/2020—Брајовић ЈБ. и др.----тужена и ЦГ---ради утврђења и исплате
- -П.758/2020—„Адриа Бау“ д.о.о. Бар---- накнада штете
- -Рс.76/2020—Рицхтер Сердановић Ф.--- ОТ и ЦГ-ради диобе
- -П.930/2020—Бан В. и др.---- утврђење права својине
- -П.949/2020—Капетановић Л.--накада материјалне штете (удар краве у аутомобил)



- -П.1007/2020—Ивановић М. и др.----накнада за фактичку експропријацију
- -П.1097/2020—Јокић В. и др.----тужена и ЦГ---накнада за фактичку експропријацију
- -Рс.107/2020—Шаренац Д. и др.---накнада за експропријацију
- -П.1002/2020—Славовић Ј. и др.----тужена и ЦГ---накнада за фактичку експропријацију
- -П.1047/2020—Мустајбашић Д. и др.----тужена и ЦГ---утврђење права својине
- -П.1026/2020—Бан В. и др.----тужена и ЦГ---накнада за фактичку експропријацију
- -П.1095/2020—Славовић Ј. и др.---- утврђење права својине
- -П.1193/2020—Францесковић П. и др.----тужена и ЦГ---накнада за фактичку експропријацију
- -П.1178/2020—Православна Митрополија Црногорско Приморска--накнада за фактичку експропријацију
- -П.1168/2020—Вујовић В.----тужена и физ.лице---узнемиравање својине
- -П.1156/2020—Бујеновић М. и др.----тужена и ЦГ---накнада за фактичку експропријацију (плов)
- -П.1179/2020—Православна Митрополија Црногорско Приморска---тужена и ЦГ--- утврђење права својине
- -П.1166/2020—Луковић М.---- накнада
- -П.1353/2020—„7 јули“ и Миловић П.----тужена и ЦГ---утврђење и накнада
- -Рс.108/2020—Вуксановић М. и др.---накнада за експропријацију
- -П.1318/2020—Петровић Ђ. и др.----тужена и ЦГ---накнада за фактичку експропријацију
- -П.1317/2020-- Петровић Ђ. и др.----утврђење
- -П.1303/2020—Раљевић Ж. и др.----тужена и ЦГ---накнада за фактичку експропријацију
- -У.4720/2020—Кусовац С.----поништење одлуке о разрешењу
- -П.1522/2020—Бурић Д. и др.----тужена и ЦГ--утврђење и исплата
- -П.1521/2020—Бурић Д. и др.--накнада за фактичку експропријацију
- -П.1553/2020—Рајчевић С. и др.- утврђење недељиве својине --стамбена зграда
- -П.1450/2020—Миловић Ј. и др.----тужена и ЦГ--утврђење права својине
- -П.1467/2020—Пасковић А. и др.-- утврђење права својине
- -П.1491/2020—Шушић Д.--- накнада нематеријалне штете (удар краве у аутомобил)
- -П.1616/2020—Антовић Д. и др.----тужена и ЦГ---накнада штете
- -П.1581/2020—Матковић В. и др.--утврђење права својине

*2019. година

- -П.1590/2018—НВО ПАМ ЦГ----тужениа и ТОТ ---накнада штете
- -Рс.7/2019----Борковић Ђ. и др.-- накнада за експрописано земљиште
- -Рс.12/2019---Трипчевић, Симић--- накнада за експрописано земљиште -- депоновање средстава код суда
- -П.80/2019—Вуксановић В. и др.---накнада за фактичку експропријацију



- -П.313/2019-Јановић и др—накада —фактичка експропријација
- -П.283/2019---Зековић С.---утврђење права својине--- тужена и физичка лица
- -П.351/20-19 (П.270/2019)---Клакор и др—накада —пут до ППОВ
- -П.336/2019---Перушина М. и др.---тужена и ЦГ-утврђење права својине
- -П.229/2019—Старчевић и Бринић---утврђење права својине--- у фази вјештачења
- -П.372/2019---Стојановић О.—накада штете ради уједа пса -тужени и Комунално и Вик
- -Рс.40/2019—Филиповић Н.—накада за експроп.земљиште
- -П.385/2019---Ивошевић В. – накада за фактичку експропријацију
- -П.384/2019---Ивошевић В. – накада за фактичку експропријацију
- -П.382/2019---Ивошевић В. –накада за фактичку експропријацију.
- -П.1368/21-19 (П.503/19)—Јаничић М.---утврђење права својине---тужени и Бокакомерц и Монтепранзо
- -П.490/2019 (са П.686/19)—Алић Е. и др.---тужени .и Цивил Инжињеринг—накада штете ради умањена вриједности објекта и земљишта услијед градње пута
- -П.415/2019—Микијељевић Н-накада фактичка експропријација
- -П.555/2019---ПМЦ Инвест –накада за фактичку експропријацију
- -П.502/2019---Нововић Ј. –тужени и Комунално и Вик—накада нематеријале штете ради пада у шахт
- -П.513/2019—Маринић С. и др. –утврђење права својине вјештачења
- -П.630/2019- Матијевић П. и др. –накада-фактичка експропр-путеви
- -П.700/2019—Дубравчевић П. и др. ---тужена и ЦГ-утврђење права својине
- -П.726/2019---Радовић Б.—тужена и ЦГ-накада за факт.експропријацију
- -Рс.138/2019---Килин и Мануилова---диоба -тужена и физ лица
- -П.887/2019—Стегић, Стјепаничић и Петровић ---накада за фактичку експропријацију
- -П.754/2019—Франовић Ј. и др.—утврђење/накада
- -П.946/2019—Живков и Павлов---тужена и физ лица –утврђење права својине
- -П.1082/2019—Јокић В. и др. -- накада за фактичку експропријацију
- -П.1120/2019—Перић В. и др.---накада за фактичку експропријацију
- -П.1164/2019—Перић М.---накада за фактичку експропријацију
- -Рс.196/2019- Караман Г.-накада за експроприсано земљиште
- -Рс.194/2019- Ненадовић Р.-накада за експроприсано земљиште
- -П.1221/2019-Вукшић Д. и др.-утврђење права нећелјиве својине-тужени и ЦГ и физ.лица
- -П.1262/2019—Мустајбашић Д. и др—утврђење права својине---тужена и ЦГ
- -П.1212/2019-Старчевић Б.и др-утврђење и накада за факт.експропријацију-тужена и ЦГ
- -П.1261/2019—Андричић Б. и др.—утврђење права својине
- -Рс.212/2019—Радман Д.-накада за експроприсану непокретност
- -П.1229/2019—Савовић и Перушине---утврђење права својине
- -П.1381/2019---Петровић Ђ. и др-накада за фактичку експропријацију пута тужена и ЦГ
- -П.1466/2019—Кикановић и др—утврђење права својине
- -П.1399/2019—Блажевска И. и др—утврђење права својине



- -П.1497/2019—Трипчевић И.—утврђење права својине
- -П.1534/2019—Дубравчевић Л.—утврђење права својине
- -П.1393/2019-Раичковић и др—утврђење
- -П.1606/2019-Медвед Ј-накнада —пут у ДУП-у
- -П.1407/2019—Делаћ Г. и др. -накнада за фактичку експропријацију
- -П.1583/2019---Вулевић В. и др.—утврђење права својине
- -П.1431/2019 —Пеан, Раичковић и Челановић---утврђење и исплата
- -П.1458/2019---Страчевић Б. и др. -утврђење права својине
- -П.1569/2019---Клакор .П и др.—накнада за фактичку експропријацију(ппов)
- -П.1593/2019—Трипиновић Вл.—утврђење права својине--тужени и ЦГ и физ лица
- -П.1667/2019—Комар М. —накнада нематеријалне штете ради уједа пса—тужено и Комунално
- -Рс.261/19 – Божиновић, Михаличек-- накнада за експрописану непокретност

* 2018.година

- -П.1493/17 -Старчевић В. и др.----утврђење и накнада за факт. експропријацију за пут
- -Рс.1/18 -Бискупски ординаријат Котор---накнада за експрописано земљиште
- -П.89/18--- Дулетић С. и др.-утврђење и накнада-тужена и ЦГ
- -П.354/17-Вулевић В. и др.----накнада штете, тужени и ЦГ и Лушница девелопмент
- -П.170/18--- Спалевић М.---утврђење права својине
- -П.245/18--- Вукошић С- и др.----утврђење и исплата – тужена и ЦГ
- -П.244/18--- Петровић А.---утврђење права својине- тужена и ЦГ
- -П.1425/17-----Бискупски ординаријат -накнада за пут--тужени и ЦГ и општина Котор
- -П.297/18—Пејовићи-утврђење
- -П.608/18—Потпара В- и др.-----исплата накнаде (гробље Брда)
- -П.567/18-----Андрић ----утврђење права својине-- тужена и ЦГ
- -П.745/18-----Маринић С-и др.---утврђење права својине , тужена и ЦГ
- -П.218/21-18 (П.360/18)-----Љесар Вера----утврђење и исплата за фактичку експропријацију
- -П.754/18---Миљеновићи----утврђење права својине--објекат на кп 140 КО Мрчевац
- -П.757/18---Марић Б.--- изгубљена добит/накнада штете
- -Рс.109/18----Барбић А. и др.---накнада за експрописану непокретност
- -П.640/21-17 (П.1194/17)—Бискупски орд—накнада фактичка експропр-тужена и ЦГ
- -П.814/18--- Петковић М.---накнада због фактичке експропријације
- -П.1287/21-18 (П.406/19/18; П.819/18)---Славовић Ј. и др.----утврђење и накнада, тужена и ЦГ
- -П.1154/18---Бискупски ординаријат Котор---накнада због фактичке експропријације



- -П.885/21-18 (П.1268/18)--Радуловић А. и др.---утврђење-тужена и ЦГ
- -П.1269/18--- Радуловић А. и др.---утврђење
- -П.1266/18---Радуловић А. и др.---утврђење---тужени и ЦГ, Монтепранзо и Бокамерц
- -П.1360/18---Бискупски ординаријат Котор---утврђење права својине
- -П.1302/18---Вулевић В. и др.---утврђење и исплата ---- тужена и ЦГ
- -П.882/21-18 (П.1155/18)----Бискупски ординаријат-накада фактичка експропријација
- -П.1242/18---“Адриа Бау” д.о.о. Бар---накада- јер нема економског интереса
- -П.1543/18---„Адриа Бау“ д.о.о.- Бар---накада за експропр.земљиште
- -П.1515/18---Вулевић В. и др.---утврђење и накада
- -П.1612/18---Перовић Ж.---накада штете ради удара краве у аутомобил
- -П.725/21-18 (П.1668/18)---Јокић Г. и др.---накада за фактичку експропријацију- ППОВ

*2017.година

- -П.1191/21-16 (П.678/20/16;П.1764/16)---Тинтор Б. и др---утврђење и накада
- -П.137/20 (П.235/17)---тужилац Општина –тужени д.о.о. „Скардона“-накада штете
- -П.158/17---Бркан Марија----утврђење права својине
- -П.621/18 (П.258/17)---Вуксановић Ф. и др.----накада због фактичке експропријације---уставна жалба
- -П.270/17-----Костић В.---поништај изјаве и утврђење својине
- -П.1442/19/17 (П.415/17)--Медвед С. и др.---утврђење права својине, тужени и ЦГ и физ.лице
- -П.516/17---Матковић З.---утврђење права својине
- -П.519/17---Грифитс Ц.---установљивање службености пролаза
- -П.623/21-17 (П.663/17)---Бркан М.---накада због фактичке експропријације
- -П.685/17---Бискупски ординаријат Котор---накада за фактичку експропријацију
- -П.768/17---Зековић и Грбац---накада штете, тужено и двоо Фортунела
- -П.662/17---Перић З.---тужено и физ.лице---заједничка брачна имовина
- -П.780/17---Дубравчевић П. и др.---утврђење и накада, тужена и ЦГ
- -П.1175/17---НВО ПАМ ---накада штете по основу извођења музике-тужена и ТОТ
- -П.1700/16---Ивошевић Н.---утврђење права својине, тужени и ЦГ, Монтепранзо и Бокамерц
- -Рс.40/20-17 (Рс.226/17)---Самарић С.---накада за експрописану непокретност

*2016.година

- -П.613/20-16 (П.6/16)---Костић С.---накада за земљиште у оквиру ППОВ
- -П.1033/16---Бискупски ординаријат- утврђење
- -П.1034/16---Бискупски ординаријат-утврђење ,тужени и ЦГ и физ.лица
- -П.315/21-16 (П.1576/16)---Перичић В.и др.----утврђење права својине



- -П.1640/20-16 (П.1574/16)----Перичић В. и др.----утврђење права својине
- -П.1023/20/16 (П.1122/16)---Ђурђеновић Н.----накнада за фактичку експропријацију
- -П.1470/19/16---Ивошевић Никола---брисање хипотеке
- -П.1525/20-16 (П.1688/16)---Францесковић А.---утврђење и накнада
- -П.1763/16----Тинтор---утврђење и накнада
- -П. 105/20-16 (П.252/16)---тужиоци ОТ и ЦГ---тужена Богић М.---утврђење

*2015.година

- -П.106/19-93 (П.669/14-93)---Раутовићи---утврђење права својине; тужена и ЦГ и физ.лица
- -П.209/15---Вероне ----утврђење права својине- тужена и ЦГ
- -242/21-15 (П.262/15; П.180/19-15)----Мештровић И.и др.---трошкови поступка, тужена и ЦГ (за накнаду за земљиште у оквиру ППОВ завршено)
- -П. 120/17/15 (П.704/15)---Вукадиновић Никола---утврђење права за стан/Шведско насеље
- -П.32/20-15 (П.237/15)-Бискупски орд---накнада –фактичка експропр
- -П.736/15---Бискупски ординаријат---утврђење права својине--- тужени и ЦГ и више физ.
- -П.463/21-15 (П.848/15)---Миховић Д. и др.---утврђење права својине--- тужено и више физ.лица
- -П.3/19/16 (П.929/15)----Тркуља и др.---утврђење права својине
- -П.1101/15---Бискупски ординаријат Котор---утврђење права својине--- тужена и ЦГ
- П.1638/15---Стегић Иво и др.---право коришћења ради употребе објекта; тужени и ЦГ и физ.лице
- -П.607/18/14---Бискупски ординаријат Котор---тужени и физичка лица--- утврђење права својине
- -П.786/15---Стипанић Дубравко и др.---утврђење права својине

*2014.година

- -П.1532/13---ПКБ корпорација ---тужена и ЦГ ---утврђење права својине
- -П.116/14---Шаковић Бојана---утврђење права својине--- тужена и ЦГ
- -П.335/14---Антовић Марко и др.---утврђење и исплата--- тужена и ЦГ
- -П.651/14---Миловић Јадранка---утврђење и накнада--- тужена и ЦГ и Аеродроми ЦГ
- -П.781/15 (П.1005/13) Бискупски орд---тужени и ЦГ, Аеродроми ЦГ и Монтепранзо
- -Рс.129/14 (--Рс.99/15/14)---Главочић М.---накнада фактичка експропр (уставна жалба)

*2013.година



- -П.297/19-13 (П.35/13)---Стевовић М.----накнада штете ради изградње трасе водовода
- -П.1057/20 (П.1401/14/13; П.360/13)---Перичић Владимир и др.---утврђење права својине
- -П.1358/17/13(П.1083/13)---Мишковић Милован----забрана узнемиравања права својине
- -П.711/19-13 (П.317/13)-Синдик П. и др---накнада
- -П. 1347/17/13 (П.1019/13; П.1367/15/13)---Арсид Р.---стицање без основа
- -П.53/19/13 (П.19/13/13; П.619/17/13)--Радиновић М. и др.---утврђење права својине

*2012.година и раније

- | | А---накнада | за | фактичку експропријацију |
|--|-------------|----|--------------------------|
| • -П.356/20-12(П.1599/12)---Францесковић | А---накнада | за | фактичку експропријацију |
| • -П.500/12---Петковић А и др.---утврђење | | | |
| • -Рс.53/16---Богих М.---накнада за експрописану непокретност | | | |
| • -Рс.64/12---Богих Мира ---накнада за експ.непокретност | | | |
| • -Рс.146/16---Матијевић Антон---накнада за експ.непокретност | | | |
| • -П.1030/14-11 (П.428/11)---Самарџија М.----накнада штете- тужени и Урбанистички институт Словеније | | | |
| • -П-1104/09/06---Раичковић и др---утврђење | | | |
| • -П.1334/10---Вероне --утврђење права својине--- тужено и 16 физ.лица | | | |
| • -П.1193/10--- Перичић Ј. утврђење чест.зем.697 КО Ђурашевићи , тужено и физ.лица | | | |
| • -П.1325/10---Вероне-- утврђење више чест.зем.у КО Мрчевац, тужено и физ.лица | | | |
| • -П.485/09---Савин Алексеј---утврђење права својине---тужена и ЦГ и физ.лица | | | |
| • -П.1311/15/07(П.1082/07 (П.159/10;П.1420/10/07, -Вељковић и др--- утврђење права својине | | | |
| • -П. 339/20-17 (П.1451/17)--„Одитор“ д.о.о. Херцег Нови---тужени ОТ, општина Котор и општина Херцег Нови---накнада штете | | | |



5 СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ФИНАНСИЈЕ

5.1 Извјештај одјелења за трезор и буџет за период од 01.01.2021.године до 31.12.2021.године

Током наведеног периода службеници одјелења за трезор и буџет су обављали следеће послове:

- Провјера доспјелих рачуна на плаћање, попуњавање захтјева за плаћање, провјера приспјеле документације и прибављање додатне уколико је потребна;
- Уношење рачуна у главну књигу Трезора и на плаћање у програм ФХ Ц клиент, исписивање вирмана уколико је потребан доказ за плаћање, ношење истог на банку;
- Доставаљање секретаријатима, службама и јавним установама око 6.000 захтјева за плаћање, на потпис и архивирање;
- Књижење дневних извода укупно 635 извода на 7 банака;
- Књижење захтјева и извода актуелних ИПА пројеката;
- Усаглашавање стања банкарских извода са стањем у главној књизи Трезора;
- Израда захтјева за ино плаћање и достава истих банкама на реализацију;
- Издавање потврда по захтјеву Секретаријата за уређење простора и физичких и правних лица која су извршили уплату 20 % накнаде за изградњу регионалног система водоснабдијевања;
- Попуњавање и подношење ПДВ пријаве Пореској управи;
- Фактурисани су рачуни по основу уговора са Адриатик Маринас;
- Усаглашавање извода отворених ставки добављача са стањем у главној књизи Трезора;
- Обрађено је 20 рјешења за преусмјеравање сходно Упутству о ближем начину рада трезора јединица локалне самоуправе
- Израда и достава мјесечних и кварталних извјештаја за Министарство финансија;
- Одговарање на дописе, издавање потврда о неизмиреним обавезама;
- Свакодневно одговарање на маилове и телефонске позиве;
- Израда предлога о компензацији са добављачима, слање истих на сагласност добављача и спровођење;
- Израде Одлуке о завршном рачуну буџета Општине Тиват за 2020.годину;
- Израда Извјештаја о оствареним приходима и расходима за период од 01.01. до 31.03.2021.године;
- Израда Полугодишњег извјештаја о оствареним приходима и извршеним расходима за 2021.годину;
- Израда Извјештаја о оствареним приходима и расходима за период од 01.01. до 31.08.2021.године
- Израда Одлуке о измјенама и допунама буџета за 2021.годину
- Припреме за израду Нацрта Одлуке о буџету општине Тиват за 2022.године;
- Израда Одлуке о буџету општине Тиват за 2022.годину;
- Прикупљање документације по захтјевима за Слободан приступ информација и СДТ-а;



- Скенирање и уређивање документација која мора бити транспарентна на сајту Општине;
- Обрачун трошкова службених путовања;
- Обрачун и припрема документације за плаћање савјета Јавних установа, комисија, одборничких накнада, наканда за предсједнике мјесних заједница;
- Формирање и слање обрасца ИОПД Пореској управи за Општину Тиват и Јавне установе;
- Редовно обављање трансакција са девизног на текући жиро рачун преко ЦКБ Го апликације;
- Кориговање и слање образаца М4 за све запослене;
- Издаје потврде везане за зараде и обрасце за Фонд Пио за потребе запослених;
- Издавање потврда о обезбеђеним средствима у буџету Општине а све ради запошљавања нових кадрова;
- Достављање картице личних примања по захтјеву запослених;
- Обрачун и припрема докуменатције за плаћање ауторских уговора Центра за културу, Музеј и галерија;
- Архивирање нових решења о распоређивању и решења о заради;
- Издавање потврда о обезбијеђеним финансијским средствима за попуна радних мјеста и варијабилног дијела зараде;
- Припрема захтјева за плаћање за зараде;
- Попуњавање захтјева за административне забране и издавање потврде о висини зараде запосленог;
- Припрема базе података за обрачун зараде;
- Достављање и припрема извјештаја за Монстат;
- Издавање потврда за једнократне помоћи и поступање по донешеним рјешењима.

Извршење Буџета општине Тиват на дан 31.12.2021.године

БУЏЕТ	ПЛАН	РЕАЛИЗАЦИЈА	%
ПРИХОДИ	16.945.200,00	20.616.812,94	121,67
РАСХОДИ	16.945.200,00	13.031.012,14	76,90

Стање готовине на жиро рачунима општине Тиват на дан 31.12.2021.године

На дан	31-Дец-21
ЦКБ (Подгоричка)	93.549,77 €
ЦКБ	4.252.311,95 €
Атласмонт банка	1.886.754,56 €
Ерсте банка	6.358,54 €
Атласмонт банка- стална буџетска резерва	1.537,77 €
НЛБ банка	1.207.899,79 €
ФОСТ ИННО 550- 18157-29	30.541,02 €
СУСТУРИСМО	7.543,58 €
КУХАЧА 510-127001- 53	99.278,32 €



БЛАГАЈНА	25,50 €
УКУПНО	7.585.800,80 €
Укупна средства - орочена средства	7.585.800,80 €
РАСПОЛОЖИВА СРЕДСТВА (без Атлас банке, ИПА пројеката и благајне)	5.560.120,05 €

5.2 Извјештај одјелења за локалне јавне приходе за период од 01.01.2021.године до 31.12.2021.године

5.2.1 Порез на непокретности

У току 2021. године за 13.007 обвезника укупно је донешено 20.287 рјешења за порез на непокретности. Од тога 16.532 рјешења за порез на објекте за физичка лица, 496 рјешење за правна лица и 3.659 рјешења за порез на земљу.

У односу на 2020. год. донесено је 662 рјешења више.

Укупно финансијско задужење за порез на непокретност са каматом износи **6.351.962,29 €**. Укупно задужење је мање него претходне године, а разлог истог је у чињеници да на више дописа и захтјева, да се овом органу доставе ажуриране катастарске подлоге у DWG формату, Управа за имовину и катастар није доставила тражене подаке, те на тај начин нису завршена задужења за сва правна лица а између осталог и „велика правна лица“ као што је „Острво Свети Марко“.

Укупно у 2021. год. је уплаћено **6.099.100,51 €** што је за 17% више него претходне године.

Од укупних уплата, 4.386.365,00 € или 72 % се односи на задужења за 2021. год. а остало на неплаћене дугове из претходних година.

И ове године смо подјелу пореских рјешења повјерили Пошти ЦГ а 30% је достављено путем електронске поште.

Потписано је 9 споразумних поравнања о плаћању у ратама.

5.2.2 Туристичка такса

Донешено је 4.527 рјешења, што је 151 рјешење више него претходне године.

Укупно финансијско задужење са каматом износи **457.210,81€** односно 6% више него у 2020. год.

Уплаћено је **442.672,86 €** што је 46% више него претходне године.

Од укупне уплате 306.201,71€ или 69% се односи на задужења из 2021. год. а остало на дугове из ранијих година.

Накнаду за кориштење пословних простора којима је омогућен приступ са општинског пута, као и накнада за постављене инсталације у путном земљишту у 2021. години је донесено 576 рјешења.

За инсталације у путном појасу се рјешења не могу задуживати из програма због њихове специфичности, већ се раде појединачно (21).

Укупно је задужено 84.345,01€ а уплаћено 62.084,19€.

Задужења за претходну годину су, након што је већи број обвезника измирио своје обавезе, сторнирана тако да је претплата из претходне године покрила задужења из ове.



Код накнаде за инсталације, посебан проблем је прикупљања података. То јест, њих дају обвезници кроз пореске пријаве чија се тачност не може утврдити. Додатни проблем су и пословни простори за које се накнада наплаћује само док су у функцији, а исти се затварају и отварају по неколико пута годишње.

У поступку принудне наплате (Пореза на непокретност, Туристичке таксе и Накнаде за путеве) донесено је :

- 625 рјешења о принудној наплати пореске обавезе за физичка лица
- 87 рјешења о принудној наплати пореске обавезе за правна лица
- 78 дужника је преко ЦБЦГ извршена блокада рачуна
- 10 рјешења о принудној наплати су упућени правним лицима код којих су обвезници запослени на извршење
- за 96 обвезника је донесено рјешења о обезбјеђењу потраживања (упис хипотеке)
- 98 обвезника је након комплетне уплате свих дуговања према општини Тиват донесено рјешење о обустави поступка (брисање хипотеке)

За 3 дужника преко Јавних извршитеља су поднесени предлози за извршење.

У поступку инспекцијског надзора направљене су 37 инспекцијске контроле.

5.2.3 Комуналне таксе

Донешено је укупно 545 рјешења (кориштење слободних и јавних површина, рекламни панои, кориштење јавне површине за паркирање возила и сезонски објекти који се задужењу једнократно) односно 55% више у односу на претходну годину.

Задужење за све комуналне таксе за 2021. годину износи 115.310,90 € што је 302% више задужење у односу на прошлу годину.

Укупно уплаћено је **99.597,83 €**, што је 21 % више него прошле године.

У поступку принудне наплате донесена су 34 Рјешења о принудној наплати и – 15 налога ЦБЦГ за блокаду рачуна, 109 Записника о задужењу ЛКТ, 110 обавјештења о испитном поступку.

5.2.4 Закуп пословних простора, станова и гаража и земљишта

По том основу издато је 351 рачун.

Укупно задужење за 2021. годину по овом основу било је 322.956,12 € са урачунатим ПДВ-ом, што је 230% више у односу на претходну годину.

Уплата је износила 306.492,95 €, што је 162% више у односу на претходну годину.

По основу закупа код јавног извршитеља је покренуто 8 предлога за извршење

5.2.5 Комунално опремање грађевинског земљишта

На основу закључених рјешења, укупно је наплаћено **4.711.290,54 €**.

5.2.6 Прирез порезу на доходак физичких лица

Наплаћен је у износу од 878.143,24 € што је 20% више него претходне године.

По овој основи је поднесено 13.243 пореских пријава, што је 997 пријава мање него за 2020 год. Сачињено је 105 записника за подношење пореске пријаве, донешено 138 рјешења о принудној наплати, 33 рјешење о забрани располагања средствима и 22 рјешење о обустави поступка и 55 рјешења о блокади рачуна.



5.2.7 Члански допринос ТО

Донешено је 179 Рјешења. Укупно задужење по овом основу је 93.089,16€ што је 11% више него прошле године, док је наплаћено **85.520,98** што је 21% мање него претходне године.

Разлог томе је измјена Закона о туристичким организацијама којим је прописано да су обвезници (између осталог) само она друштва која остваре позитиван фин.резултат (док је раније основица била остварен промет).

У поступку принудне наплате донесена су 136 рјешења о принудној наплати а код 64 обверзника су блокирани рачуни.

5.2.8 Боравишна такса

Наплаћено је **470.987,14€** што је 192 % више него прошле године. У поступку инспелцијског надзора донешено је 17 рјешења о принудној наплати, 3 рјешења о блокади рачуна и направљен 1 записника.

Званично заведених Жалби по свим основама било је 120.

47 жалби је рјешено, док је 66 жалби у поступку рјешавања код Главног администратора.

7 жалби је враћено на поновни поступак и у току је њихово рјешавање

У току 2021.године заprimљено је укупно 8 захтјева за слободан приступ информацијама, од којих је 5 захтјева усвојено у потпуности а 1 ђелимично, док је 2 захтјева одбијено.

Такође у 2021.години уведена је и фискализација рачуна које.

Закључак:

Из извјештаја се може видијети да је у 2021-вој години, дошло до повећања свих врста задужења, осим чланског доприноса, као и уплата.

Порез на непокретности је наплаћен у рекордном износу, као и накнада за комунално опремање грађевинског земљишта.

Сви ови резултати додатно добијају на значају, ако имамо у виду да је у 2021-вој години епидемија вирусом COVID-19 достигла свој максимум



6 СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРЕЂЕЊЕ ПРОСТОРА

6.1 Организација и кадровска оспособљеност за извршавање послова службе

Секретаријат за уређење простора је 2021. годину започео са 9 службеника и секретарком. Обзиром на повећан обим посла и недостатак стручног кадра, као и развоја поступака из 2020. године, а који се односе на материјалне односе локалних службеника, број извршилаца се у току године мијењао.

Правилником о измјенама и допунама правилника о унутрашњој организацији и систематизацији број: 09-019/20-8/1 од 23.02.2021. године је систематизовано службеничко мјесто виши/а савјетник/ца III за урбанизам и легализацију објеката, са једним извршиоцем, а које је у току 2021. године и полуњено те се овај извршилац налази на пробном раду. Сходно предње наведеном Правилнику, систематизовањем поменутог службеничког мјеста, истим је систематизовано 10 радних мјеста са укупно 11 извршилаца/тељки.

Надаље, овај орган је 20.05.2021. године донио Правилник о измјенама и допунама правилника о унутрашњој организацији и систематизацији, број: 09-019/20-8/2, којим је повећан број извршилаца за службеничко мјесто самостални/а савјетник/ца I за заштиту животне средине и енергетску ефикасност са 1 на 2 извршиоца/тељки, након чега број извршилаца/тељки са 11 повећан на 12 извршилаца/тељки. Односно, у конкретном, један извршилац који се налазио на располагању локалном органу за управљање људским ресурсима, распоређен је на предње наведено радно мјесто.

У току јула 2022. године, службеничко мјесто самостални/а савјетник/ца III за урбанизам и планирање, систематизовано Правилником од 01.12.2020. године, полуњено је једним извршиоцем који се такође налази на пробном раду.

Правилником о измјенама и допунама правилника о унутрашњој организацији и систематизацији Секретаријата за уређење простора бр. 09-019/20-8/3 од 09.07.2021. године, утврђено је девет службеничких мјеста са укупно 11 извршилаца/тељки. Предње наведеним Правилником службеничко мјесто самостални/а савјетник/ца I за енергетску ефикасност и заштиту животне средине је укинуто.

Овај орган 2021. годину завршава са 10 извршилаца/тељки, од којих је 9 службеника и један секретар/ка.

6.2 Опште стање у управној области

У току 2021. године поднијето је укупно 168 захтјева за рјешавање у управном поступку (захтјеви за легализацију бесправних објеката, употребне дозволе, захтјеви за приступ информацијама, издавање одобрења за грађење помоћног објекта, захтјев за



пренамјену простора, захтјеви за постављање приступне рампе и увјерења), од којих је 102 мериторно ријешено, а 66 предмета је пренесено на рјешавање у текућу годину.

У извјештајном периоду, од укупног броја поднесених захтјева за рјешавању у управном поступку, 54 су захтјева за *приступ информацијама* и сви су ријешени (45 усвојено и 8 одбијених). Сви предмети су ријешени у законом предвиђеном року.

Сходно измјенама Закона о планирању простора и изградњи објеката, који је прописао нови рок за подношење захтјева за *легализацију неправних објеката*, у 2021-ој је укупно поднесено 65 захтјева за легализацију. Од поменутих захтјева је ријешен односно усвојен један захтјев, 6 је одбијено а 58 пренесено за рјешавање у текућој години. Већина захтјева не садржи комплетну документацију, углавном недостаје Извјештај ревидента, а чак је у великом броју предмета поднијет само захтјев без икакве документације. Овај орган је свим подносиоцима захтјева упутио обавјештење о томе шта је сходно законским одредбама потребно од документације доставити како би се одлучивало у управном поступку.

Од укупног броја покренутих управних поступака по захтјеву странке, 2 захтјева је за издавање *употребне дозволе* и оба су у току (донесена су рјешења о формирању комисије за технички преглед).

У току 2021. године, поднесено је 3 захтјева за *претварање посебног и заједничког дијела стамбене зграде у пословну просторију, односно пословне просторије у посебни или заједнички дио стамбене зграде*. Два захтјева су усвојена док је један пренесен за рјешавање у наредној години.

О чињеницама о којима Секретаријат води службену евиденцију, по захтјеву странке издата су 3 увјерења.

На основу Закона о процјени утицаја на животну средину („Сл.лист ЦГ“, бр. 75/18), током извјештајног периода поднесено је 4 захтјева за *одлучивање о потреби израде елабората о процјени утицаја на животну средину*. Три поднесена захтјева су ријешена на начин да су по основу свих донесена рјешења о потреби израда елабората, док је један ријешен на начин да је донесено рјешење да није потребна израда елабората.

Такође, поднесена су 3 захтјева за давање *сагласности на елаборат процјене утицаја на животну средину*, која су позитивно ријешена доношењем рјешења о давању сагласности на елаборат.

Из области *материјалних односа локалних службеника и намјештеника*, у току извјештајне године поднесено је 32 захтјева (рјешење о заснивању радног односа, распоређивање, годишњи одмор, оцјењивање, рјешење оцјењивању пробног рада, рјешење о заради, рјешење о варијабилни, посебне накнаде, итд...). Укупно је 28 позитивно ријешених захтјева, а 4 су пренесена за рјешавање у наредну годину.

У истом периоду, поднијето је 227 захтјева за издавање УТУ-а, од којих је ријешено 187, а 36 су у току и пренесени за рјешавање у текућу годину.



За издавање УТУ-а за привремене објекте, у 2021-ој је поднесено 20 захтјева и сви су одобрени.

Пренесени захтјеви из 2017, 2018 и 2019. године

Легализација:

Из 2017, 2018, 2019 и 2020. године, у 2021. годину је пренесено 2001 нерјешен поступак за легализацију бесправних објеката. У извјештајном периоду је од укупног броја пренесених захтјева за легализацију ријешено 95 поступака (36 одобрених захтјева, 18 обустављених и 40 одбјених). По основу 66 захтјева за легализацију бесправног објекта, донесена су рјешења о прекиду поступка до доношења плана генералне регулације, односно до рјешавања имовинско правних односа или ДУП-а, док је у 676 поступака странкама упућен захтјев за допуну документације, односно исправку поднеска. Од преосталих захтјева, по којима је поступано у извјештајном периоду, странкама је упућено 15 позива за допуну документације за објекте који су изграђени у складу са важећим планским документом, док је у извјештајном периоду упућено 11 обавјештења о резултатима испитног поступка.

Преостали захтјеви који нису обрађени, предати су без документације, па се по истима није могло поступати.

Употребне дозволе:

У извјештајном периоду из 2019 и 2020. године пренесено је 3 захтјева за издавање употребне дозволе, и сви су одобрени.

Жалбе

На рјешења овог органа, укупно је уложено 7 жалби, од чега су 4 жалбе одбијене, једна усвојена, а поступци по преостале 2 жалбе нису окончани.

Секретаријат у извјештајном периоду није закључивао управне уговоре, такође није било поништених, односно укинутих незаконитих рјешења, нити укинутих законитих рјешења.

6.3 Подаци о реализованим пословима

Просторни урбанистички План општине Тиват до 2020.године (ПУП) донесен је у јулу 2010.године („Сл.лист ЦГ - Општински прописи“ бр. 24/2010) и тада су се створили предуслови за дефинисање праваца развоја, као и израда локалних планских докумената у складу са смјерницама из ПУП-а.

ПУПом је дефинисано да се простор општине ближе планира, односно уређује доношењем локалних планских докумената и то: двадесет два (22) ДУП-а укупне површине 934,05 ха, двадесет један (21) УП укупне површине 69,78 ха и једном (1) локалном студијом локације (ЛСЛ) површине 1.331,14 ха.

Укупна површина коју покривају локални плански документи је 2.334,97 ха.

На простору општине Тиват према ПУП-у планирано је доношење државних и локалних планских докумената у укупној површини од 3.259,76 ха.



Поред локалних планских докумената, дио територије општине, обала, уређује се државним планским документима и то са десет државних студија локације (ДСЛ). Површина морског добра, односно површина обухваћена државним планским документима је 924,79 ха и представља највећи потенцијал за развој општине.

Према ПУП-у планирано је да се површина од 1.003,83 ха покрије са локалним планским документима (ДУП и УП), односно 21,67% територије, плус површина од 1.331,14 ха за коју се планира доношење Локалне студије локације-Парк природе Врмац, па је то укупно 50,41 % територије који ће се покрити локалним планским документима.

Од планираних 1.003,83 ха покривености са локалним планским документима 881,78 ха је површина под важећим планским документима, што је реализација од 88%.

У току 2021.године за територију општине Тиват није било усвојених планских докумената од стране Министарства.

У изради од стране Министарства су:

1 Измјене и допуне ДСЛ „Дио Сектора 22 и Сектор 23“

- Одлука о изради измјена и допуна ДСЛ-а „Дио Сектора 22 и Сектор 23“ (“Сл.лист ЦГ” бр. 10/20 од 28.02.2020.године) површине 66,39 ха;
- Одлука о изради стратешке процјене утицаја на животну средину за Измјене и допуне ДСЛ-а „дио Сектора 22 и Сектор 23“, (“Сл.лист ЦГ”, бр. 80/20 од 04.08.2020).

2 УП Туристичка зона Лепетане

- Одлука о изради УПа „Туристичка зона Лепетане“ (“Сл.лист ЦГ” бр. 56/19 од 04.10.2019.године);
- површине 4,69 ха;

3 Измјене и допуне Просторно урбанистичког плана Општине Тиват

- Одлука о изради Измјена и допуна Просторно урбанистичког плана Општине Тиват(„Службени лист ЦГ” , број 124/21)

4 Измјене и допуне Државне студије локације“Калардово-Острво цвијећа-Брдишта“

- Одлука о изради Измјена и допуна Државне студије локације „Калардово-Острво цвијећа-Брдишта“ („Сл.лист ЦГ“, број 127/20241 од 08.12.2021.године)

У току 2021.године Министарство је донијело:

- 1 Одлуку о престанку важења Одлуке о изради Измјена и допуна ДУПа „Ђурашевићи“ (“Сл.лист ЦГ” бр. 111/21 од 21.10.2021.године)
- 2 Одлуку о престанку важења Одлуке о изради Измјена и допуна ДСЛ „дио Сектора 27 и Сектор 28“ (“Сл.лист ЦГ” бр. 119/21 од 10.11.2021.године)
- 3 Одлуку о престанку важења Одлуке о изради ДУП-а „Лепетане“ (“Сл.лист ЦГ” бр. 138/21 од 29.12.2021.године)



6.3.1 Учешће у изради планских докумената

Израда и доношење планских докумената од стране Министарства одрживог развоја и туризма пролази кроз комплетну процедуру предвиђену Законом, па тако и комплетан поступак јавних расправа и учешће јавности.

Комплетна документација, претходно учешће, концепт и нацрт плана, се ставља на увид свим заинтересованим лицима и објављује осим на сајту Министарства и на сајту Општине Тиват www.opstinativat.com, као и на сајту Радио Тивта. Сајт се редовно ажурира, како би сви заинтересовани корисници простора били у могућности да на овај начин дођу до одређених података.

6.3.2 Израда и доношење подзаконских аката

Ступањем на снагу Закона о планирању простора и изградњи објеката између осталог утврђена је обавеза доношења низа нових подзаконских аката, али је и задржан одређени број подзаконских аката донијетих на основу Закона о уређењу простора и изградњи објеката ("Сл.лист ЦГ" бр. 51/08, 34/11, 35/13 и 33/14).

Сходно прелазним и завршним одредбама, до усвајања Плана генералне регулације примјењиваће се:

- Одлука о изградњи помоћних објеката на територији Општине Тиват ("Сл.лист ЦГ - Општински прописи", бр. 25/15, 28/16);
- Одлука о изградњи локалних објеката од општег интереса („Сл.лист Црне Горе - Општински прописи", бр. 18/14, 42/15 , 28/16);
- Одлука о постављању односно грађењу и уклањању приступних рампи, лифтова и сличних објеката за приступ и кретање лица смањене покретљивости и лица са инвалидитетом на територији Општине Тиват („Сл.лист Црне Горе - Општински прописи", бр. 02/14, 18/15 и 28/16).

Измјенама Закона , прописана је обавеза за јединице локалне самоуправе да прописе из члана 164 став 11 (накада за урбану санацију), 168 став 4 (накада за коришћење простора), 171 став 5 (алтернативни смјештај) и члана 239 став 19 (накада за комунално опремање грађевинског земљишта), ускладе са одредбама закона.

У складу са чланом 239 став 19 Закона о планирању простора и изградњи објеката на сједници одржаној 30.06. 2021. године Скупштина општине Тиват, уз претходну сагласност Владе Црне Горе бр. 04-2989/2 од 24.06.2021. године, донијела је Одлуку о накнади за комунално опремање грађевинског земљишта („Сл.лист Црне Горе – општински прописи", број 22/21).

Такође, нацрт Одлуке о накнади за урбану санацију је прошао јавну расправу, а Влада Црне Горе актом бр. 04-6868/2 од 23.12.2021. године дала је сагласност на предлог Одлуке и иста ће се наћи на дневном реду наредног скупштинског засједања.

Што се тиче Одлуке о накнади за коришћење простора за бесправне објекте, накнаду плаћају власници бесправних објеката који се не могу легализовати, и то по претходно утврђеној листи бесправних објеката. Међутим, измјенама Закона о планирању простора и изградњи објеката утврђен је нови рок за предају захтјева за



легализацију. Из наведеног произилази да се листа бесправних објеката може утврдити тек по окончању свих поступака легализације. С тим у вези, тренутно, нису се стекли услови за утврђивање листе бесправних објеката, односно како је у току нови рок за легализацију није могуће утврдити који су то објекти за које није поднијет захтјев за легализацију.

Доношење одлуке о годишњој накнади за коришћење простора за бесправне објекте произвело би негативне ефекте из следећих разлога:

Чланом 10 став 1 тачка 2 Закона о порезу на непокретности („Сл.лист Црне Горе“, бр. 025/019) утврђен је распон пореске стопе који се може утврдити за бесправне објекте, у зависности да ли се рјешава или се не рјешава стамбено питање.

Чланом 168 став 1 Закона о планирању простора и изградњи објеката прописано је да власник бесправног објекта, за који није поднијет захтјев за легализацију и власник бесправног објекта за који је донијето рјешење о одбијању захтјева за легализацију дужни су да, до уклањања објекта, плаћају годишњу накнаду за коришћење простора јединици локалне самоуправе.

Чланом 27 Закона о порезу на непокретности прописано је да ће се одредбе члана 10 став 1 тачка 2 овог закона примјењивати до дана ступања на снагу општинског прописа о утврђивању накнаде за коришћење простора за бесправне објекте за територију општине за коју се доноси.

Имајући у виду наведене одредбе, произилази да се након доношења Одлуке о годишњој накнади за коришћење простора за бесправне објекте, неће моћи утврђивати порез на непокретности према власницима бесправних објеката, јер ће се њима обрачунавати накнада за коришћење простора за бесправне објекте.

Велики број започетих поступака легализације који још увијек нису окончани директна је последица недоношења плана генералне регулације Црне Горе, а који је требао да се донесе у року од 60 мјесеци од дана доношења Закона о планирању простора и изградњи објеката, јер исти треба да садржи услове уклапања бесправних објеката, све у складу са чланом 216.

Сходно свему наведеном нису се стекли услови за доношење Одлуке о годишњој накнади за коришћење простора за бесправне објекте јер је претходно потребно створити услове за њену примјену.

Чланом 119 Закона о планирању простора и изградњи објеката као помоћни објекти утврђени су фото-напонски панели за производњу електричне енергије из обновљивих извора, снаге до 10kW, на крову основног односно другог помоћног објекта.

Законом о измјенама и допунама Закона о енергетици („Службени лист ЦГ“, број 82/20) кроз измјену члана 96 омогућено је да крајњи купац производи енергију за сопствене потребе, између осталог, из обновљивих извора енергије.

Да би крајњи купац могао да оствари то своје законом утврђено право, потребно је створити предуслове за изградњу односно постављање објеката за производњу електричне енергије за сопствене потребе.

У циљу стварања предуслова за спровођење члана 96 Закона о енергетици, приступило се изради предлога Одлуке о измјенама и допунама Одлуке о изградњи



помоћних објеката на територији општине Тиват и иста ће се наћи на дневном реду наредног скупштинског засиједања.

Како је у протеклом периоду пристигао значајан број захтјева корисника простора за новим локацијама, приступило се измјенама и допунама Програма привремених објеката, те је сачињен програмски задатак и објављен јавни позив за обрађивача.

6.3.3 Израда и доношење Урбанистичко-техничких услова и употребних дозвола

Ступањем на снагу новог Закона о планирању простора и изградњи објеката послови издавања урбанистичко техничких услова су у надлежности Министарства одрживог развоја и туризма. Уредбом о повјеравању дијела послова Министарства одрживог развоја и туризма јединицама локалне самоуправе ("Сл.лист ЦГ" бр. 87/18,28/19,75/19,116/20, 76/21) повјерили су органима локалне самоуправе послове издавања урбанистичко техничких услова. Како је обављање предметних послова уредбом повјерено до 31.12.2021.године Министарство је обавјештено да је општина Тиват сагласна да се послови и даље повјере општини Тиват.

2021	Укупно захтјева	Рјешено	Није Рјешено
УТУ	207	175	32
Употребне дозволе	2	/	2

Начини рјешавања по захтјевима из 2021. године					
УТУ Употребне дозволе УКУПНО	Одобрено	Нема услова за издавање уту-обијено	Обустављено	Прослијеђено Министарству	Обавјештење поступка-именовање вршиоца техничког
	154	/	/	3	/
	/	/	/	/	/
	154	/	/	3	18 /



	Изградња				Реконструкција			
	Стамбени и посл.	Помоћни	Инфраструкту -ра	Пословни	Стамбени и посл.	Помоћни	Инфраструкту -ра	Пословни
УТУ	71	4	20	15	23	/	9	3
УКУПНО	119				35			
СВЕ	154							
УКУПНО								

Сви акти, захтјеви, дописи и сл. у поступку за издавање УТУ и упоредних дозвола, према законским одредбама скенирају се и објављују на званичној интернет страници Општине Тиват.

6.3.5 Привремене објекте

Усвајањем Програма привремених објеката за територију општине Тиват 2019-2023. године, на сједници Скупштине општине Тиват одржаној 29.10.2019. године, окончано је спровођење поступка за давање рјешења о одобрено постављања привременог објекта на територији општине. Наиме усвајањем овог Програма, у надлежност овог органа је ех леге стављено издавање Урбанистичких услова за постављање привременог објекта који мора бити утврђен Програмом и на основу којих инвеститор даље врше пријаву постављања таквог објекта надлежном инспекцијском органу. На поступак издавања Урбанистичких, односно техничких услова за привремене објекте сходно се примјењују одредбе члана 74 Закона о планирању простора и изградњи објеката („Сл.лист ЦГ“, бр. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20). Накнада за издавање урбанистичких, односно техничких услова за привремене објекте, износи 10,00 € за покретне привремене објекте и 50,00€ за остале привремене објекте.

У извјештајном периоду је издато укупно 20 урбанистичких услова за постављање привремених објеката.

Табеларни приказ о броју и врсти привремених објеката за које су издата рјешења и то у периоду од 01.01.2021.-29.12.2021.године.



Врста привременог објекта	Број
Тераса	3
Забавни парк	0
Рекламни пано	2
Штанд	2
Угоститељски апарат	1
Покретни објекат	0
Чврсти објекти привременог карактера	0
Мањи спортски објекат	0
Отворени спортски терен	1
Камп	0
Расхладне и изложбене витрине	1
Продаја дјечијих балона	0
Продајни пулт	0
Киоск	0
Објекат за изнајмљивање спортско-рекреативне опреме	0
Тотем	1
Привремено паркиралиште	5
Аутобуско стајалиште	2
Информациони пункт	1
Парк	1
Укупно позитивно ријешени	20
Одбијени	0
У току	0
СВЕ УКУПНО	20

Секретаријат за уређење простора је у фебруару мјесецу упутио Позив бр. 09-332/21-56 заинтересованим корисницима простора да узму учешће у изради Измјена и допуна Програма привремених објеката на начин што ће предлоге и сугестије доставити у писаној форми на адресу Секретаријата или на е-маил адресу.



Достављено је преко 90 захтјева корисника простора.

Након достављених предлога и сугестија, на нивоу локалне самоуправе, одржан је састанак на коме су исти анализирани, а у циљу њихове обраде Измјенама и допунама Програма привремених објеката. Измјенама и допунама програма привремених објеката потребно је извршити промјене на укупно 48 локација, а које се односе на постављање/грађење станица јавног превоза, угоститељских тераса, конзерватора, реклама, мобилијара спортског карактера, спортских објеката, видековаца, расхладних витрина, штандова, угоститељских објеката, игралишта итд.

Измјене и допуне ће бити урађене у складу са Правилником о ближим условима за постављање односно грађење привремених објеката, уређаја и опреме ("Службени лист Црне Горе", бр. 043/18 од 03.07.2018, 076/18 од 27.11.2018, 076/19 од 31.12.2019).

6.3.4 Поступак легализације бесправних објеката

Овај Секретаријат је сходно матичном Закону о планирању простора и изградњи објеката и Одлуци о организацији и начину рада локалне управе Општине Тиват, надлежан за спровођење поступка легализације бесправних објеката.

Извјештајни период у области ових послова започео је наставком поступања Секретаријата по нерјешеним захтјевима за легализацију бесправних објеката из 2017., 2 018. и 2020. Године. Секретаријат је поступао и по новоподнесеним захтјевима 2021. године.

Законом о измјенама и допунама Закона о планирању простора и изградњу објеката („Сл.лист Црне Горе“, број 82/20) који је објављен у Сл.лист Црне Горе 06.08.2020. године, предвиђа се поново могућност подношења захтјева за легализацију и то без временског ограничења. Наиме, чланом 235а став 1 Закона о планирању простора и изградњи објеката («Сл.лист Црне Горе», број 64/17, 44/18, 63/18 и 82/20) прописано је да за објекте евидентиране на орто фото снимку из члана 155 овог закона, у складу са овим законом, захтјев за легализацију се може поднијети надлежном органу локалне управе.

Осим документације која је подношена уз захтјеве предате у ранијем року, а која је подразумемијевала достављање елабората снимања и етажне разраде објеката и листа непокретности, подносиоци нових захтјева (након августа 2020. године) су у обавези да у складу са чланом 156 став 2 Закона, доставе још и фотографије свих фасада објекта и извјештај привредног друштва из члана 124 овог закона о постојању бесправног објекта на орто-фото снимку из члана 155 овог закона и усклађености бесправног објекта са основним урбанистичким параметрима и/или смјерницама важећег планског документа и изјаву ревидента да је бесправни објекат изграђен у складу са основним урбанистичким параметрима и/или смјерницама важећег планског документа.